



Salgó Vagyon Kft.
Salgótárján

SV/4631.../2020.

Javaslat a Dornyay Sportegyesülettel kötött használati szerződés módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

A Salgótárján Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a kizárólagos tulajdonában álló, 3759/A/77 hrsz-ú, természetben Salgótárján, Március 15. út 18. fszt. 1. szám alatti, 47 m² alapterületű helyiséget, a Közgyűlés 140/2019.(IX.12.) számú határozata alapján ingyenesen használatba adta a Dornyay Sportegyesület (továbbiakban: Egyesület) részére, a Tájékoztató Futó Ifjúsági Európa-bajnokság megrendezésével kapcsolatos előkészületek, szervezési munkálatok, adminisztrációs feladatok ellátása érdekében.

Az Egyesület Salgótárjánban tervezte a Tájékoztató Futó Ifjúsági Európa-bajnokság 2020. évben történő lebonyolítását, azonban a koronavírus járvány Magyarországon történő megjelenése, illetve az azzal összefüggésben bevezetett intézkedések, korlátozások miatt a verseny nem kerülhetett megrendezésre.

A bajnokság vélhetőleg 2021. év tavaszán lebonyolításra kerülhet, ezért az Egyesület képviselője megkereste az Önkormányzatot, hogy a tárgyi helyiséget továbbra is szeretné használni a bajnokság megszervezésével kapcsolatos feladatok ellátására.

A fentiekre tekintettel javasoljuk az Egyesülettel megkötött használati szerződés módosítását a melléklet szerint.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja értelmében a sport és ifjúsági ügyek önkormányzati közfeladatnak minősülnek, így az ingyenes használatba adás feltételei fennállnak.

Salgótárján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013.(IV.25.) önkormányzati rendelet 19. § (5) bekezdése alapján önkormányzati vagyon ingyenes hasznosításáról és átruházásáról minden esetben a Közgyűlés minősített szavazattöbbséggel dönt.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározottak szerint a Közgyűlés hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:


Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a 3759/A/77 hrsz-ú, természetben Salgótarján, Március 15. út 18. fszt. 1. szám alatt található, 47 m² alapterületű helyiségre vonatkozóan a Dornyay Sportegyesülettel 2019. szeptember 24-én kötött használati szerződés módosítását az 1. számú melléklet szerint.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az 1. melléklet szerinti használati szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Határidő: 2020. december 31.

Salgótarján, 2020. december 2.


Méhes András
ügyvezető igazgató
SALGÓ VAGYON KFT.
3104 Salgótarján, Park út 12.
16.



HASZNÁLATI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA 1.

amely létrejött egyrészről **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., KSH szám: 15735289-8411-321-12, adószám: 15735289-2-12) **nevében és megbízásából eljáró SALGÓ VAGYON KFT.** (3104 Salgótarján, Park út 12., cégjegyzékszám: 12-09-001893, bankszámla: OTP Bank NyRt.: 11741000-20171773-00000000, adószám: 11202749-2-12, KSH szám: 11202749-6832-113-12, képviselő: Méhes András ügyvezető igazgató), mint Használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről **Dornyay Sportegyesület** (székhelye: 3100 Salgótarján, Forgách Antal út 42., nyilvántartási száma: 12-02-0000151, adószáma: 19647247-1-12, képviseli: Sramkó Tibor elnök), mint Használó (a továbbiakban: **Használó**), (a továbbiakban együtt: **Felek**) között

a közöttük létrejött, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, 3759/A/77 hrsz-ú, természetben Salgótarján, Március 15. út 18. fszt. 1. szám alatt található, 47 m² alapterületű helyiségre vonatkozó, 2019. szeptember 24. napján aláírt használati szerződés (továbbiakban: Szerződés) közös megegyezéssel történő módosítására az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1. Felek a Szerződés II. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„Használatba adó használatba adja, Használó az általa szervezett Tájékoztató Futó Ifjúsági Európa-bajnoksággal kapcsolatos előkészítő és szervezési munkálatok ellátása érdekében, irodai tevékenység céljára használatba veszi a jelen szerződés tárgyát képező, I. pontban meghatározott helyiséget **2019. szeptember 1. napjától 2021. december 31. napjáig** terjedő határozott időtartamra.”

2. Jelen használati szerződés módosítás Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a/2020.(XII....) határozata alapján került megkötésre.
3. Jelen szerződésmódosítás a Felek által korábban megkötött Szerződéssel együtt érvényes.
4. A Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
5. Jelen szerződésmódosítás 2020. december 31. . napján lép hatályba.
6. Jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Használatba adó
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
nevében és megbízásából
Salgó Vagyon Kft.
Méhes András
ügyvezető igazgató

Használó
Dornyay Sportegyesület
Sramkó Tibor
elnök

Felek jelen szerződésmódosítást annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag aláírják.

Salgótarján, 2020. december

.....
Használatba adó

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
nevében és megbízásából
Salgó Vagyon Kft.
Méhes András
ügyvezető igazgató

.....
Használó

Dornyay Sportegyesület
Sramkó Tibor
elnök

Ellenjegyezte:

.....
Dr. Romhányi Katalin
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Egyed Andrásné
irodavezető

Használatba adó
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
nevében és megbízásából
Salgó Vagyon Kft.
Méhes András
ügyvezető igazgató

Használó
Dornyay Sportegyesület
Sramkó Tibor
elnök

HOZZÁRULÓ NYILATKOZAT
JOGI SZEMÉLY SZERZŐDŐ PARTNEREK TERMÉSZETES SZEMÉLY
KÉPVISELŐINEK ELÉRHETŐSÉGI ADATAI KEZELÉSÉHEZ

Érintett neve: Sramkó Tibor
Beosztása: elnök
Címe: 3100 Salgótarján, Forgách út 42.
E-mail: sramko.tibor@upcmail.hu

INFORMÁCIÓK:

ADATKEZELŐ:	Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
AZ ADATKEZELŐ HONLAPJA:	www.svagyon.hu
AZ ADATKEZELÉS CÉLJA:	Szerződés teljesítése, kapcsolattartás
AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJA:	Az érintett hozzájárulása
A SZEMÉLYES ADATOK CÍMZETTJEI:	A Társaság ügyintézésel, ügyfélkiszolgálással kapcsolatos feladatokat ellátó munkavállalói;
A SZEMÉLYES ADATOK TÁROLÁSÁNAK IDŐTARTAMA:	A szerződéses kapcsolat, illetve az érintett képviselői minőségének fennállását követő 5 évig.

A személyes adatok adatfeldolgozásra átadásra kerülhetnek postázás szállítás céljából a Magyar Posta Zrt-nek, illetve a megbízott futárszolgáltatónak, vagyonvédelem céljából az adatkezelő vagyonvédelmi megbízottjának.

TÁJÉKOZTATÁS AZ ÉRINTETT JOGAIRÓL:

Önnek joga van kérelmezni az adatkezelőtől az Önre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz.

Joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét.

Joga van a felügyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, (Székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11., Levelezési cím: 1374 Budapest, Pf. 603., e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu) panaszt benyújtani.

Az adatszolgáltatás nem előfeltétele a szerződéskötésnek, Ön a személyes adatok megadására nem köteles. Az adatszolgáltatás elmaradása nehezítheti a kapcsolattartást.

További információk a Társaság honlapján elérhető Adatkezelési és adatvédelmi tájékoztatóban olvashatók.

A fenti információkat és tájékoztatást tudomásul vettem, személyes adataim fenti célú kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt Salgótarján, 2020. december

Aláírás