



Salgótarján Megyei Jogú Város  
Polgármestere

Ikt.szám: 4418-3/2021

TÁJÉKOZTATÓ

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának kezelése alatt álló, a salgótarjáni  
Modern Városok Program projektjeinek jelenlegi állásáról

*Tisztelt Közgyűlés!*

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a 1388/2017. (VI. 27.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) 1 c), 1 e), 2 a), 2 b), 4 b), 4 c), 4 d), 4 e), 5 a), 5 b) és 6 c) pontjaiban kijelölt feladatok előkészítésére a 2017. november 8-án aláírt, NFPF/876/2017-NFM\_SZERZ iktatószámú Támogatói Okirat alapján 1 milliárd forint támogatási összeget kapott. A támogatás jelentős része az elmúlt évek során felhasználásra került.

Salgótarján Megyei jogú Város Önkormányzata összeállított egy részletes összefoglaló dokumentumot, mely az említett támogatási összeget érintő projektek státuszát, előrehaladását, a felhasznált forrás részletes ismertetését, valamint az egyéb, a Korm. határozatban meghatározott és az Önkormányzat hatásköre alá tartozó, azonban az előkészítésre vonatkozó támogatási összeggel nem érintett projektek jelenlegi előrehaladását mutatja be.

A tájékoztató részletes dokumentuma a mellékletben olvasható.

Salgótarján, 2021. május 21.

Fekete Zsolt  
polgármester



## MODERN VÁROSOK PROGRAM

Összefoglaló a Modern Városok Programra vonatkozó, 1388/2017. (VI. 27.) Korm. határozatban (a továbbiakban: Korm. határozat) kijelölt feladatok előrehaladásáról, státuszáról.

### **1. c), 2. a), 2. b) Salgótarján tömegközlekedésének elektromos alapokra helyezése, a város energiaellátását szolgáló, megújuló energiatermelési és -szolgáltatási rendszer kialakítása, valamint a környeztikímélő hulladékgazdálkodás kiépítése**

A projektek szorosan összefüggnek, egymástól elválaszthatatlanok, így egy teljes egész projektnek tekintjük a város életében.

Az „*Önfenntartó város*” mintaprojektjét kívánjuk létrehozni, ahol egy térségközponti település, a saját maga és térsége által termelt hulladék környezetbarát felhasználása – és kiegészítő jelleggel más megújuló energiát előállító egységek, továbbá egy decentralizált akkumulátoros tároló rendszer kiépítése – révén, intelligens hálózatban látja el és szolgálja ki a városi, térségközponti funkciókat megtestesítő intézményhálózatának, távfűtési rendszerének és közvilágításának energiaigényeit, valamint elektromos alapokra helyezi teljes tömegközlekedési rendszerét.

A fejlesztés tervei több, mint egy évvel ezelőtt teljes körűen elkészültek és elfogadásra benyújtásra kerültek az Innovációs és Technológiai Minisztérium (a továbbiakban: ITM) részére. Jelenleg, az ITM tájékoztatása szerint, a tervek felsőbb szintű jóváhagyása szükséges.

### **1. e) A jelenleg autóbusz-pályaudvarként működő terület egyéb célú hasznosítási lehetőségeinek feltárása**

Az új autóbusz-pályaudvar megvalósításának tervezett helyszíne a jelenlegi Salgótarjáni SZC Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Szakiskolája területe. Mivel a középiskolai oktatás tervezett jövőbeni szintere a „rég” Öblösüveggyár területe, mely egyike a rekultiválandó barnamezős területeknek, így az autóbusz-pályaudvar területének hasznosításának előfeltétele az előző ponthoz hasonlóan, a Korm. határozat 2. c) pontjában kiírt barnamezős területek felszámolása.

## **2. c) Barnamezős területek felszámolása, rekultivációja**

A tárgyalások kezdetekor a projekt több városi barnamezős területet is magába foglalt, azonban a NIPÜF Nemzeti Ipari Park Üzemeltető és Fejlesztő Zrt. és a Magyar Turisztikai Ügynökséggel történő egyeztetés során a fejlesztés két területre korlátozódott:

- a „volt Acélgyár” területe, illetve
- a „rég” Öblösüveggyár területe.

Önkormányzatunk több egyeztetést követően megkereste az akkor illetékes helyettes államtitkárt, melyben kértük a "volt Acélgyár" területére vonatkozó tanulmány aktualizálására történő felhívást, illetve a tanulmány megismerésének lehetőségét, valamint a két területre vonatkozó, az összes érintett fél részvételével történő további egyeztetés összehívását, melyben konkrétan kitérhettünk volna a felsorolt intézmények szerepkörére, amely szükséges a további előrelépéshez. Az illetékes minisztériumtól érkező válasz alapján a végleges álláspont kialakítására várnak, ehhez további minisztériumi egyeztetések szükségesek. A mai napig ehhez képest nem történt felénk visszajelzés a továbbhaladásról.

Mivel a projekt több, a Korm. határozatban meghatározott feladat végrehajtásának alapja, így annak elhúzódása nagymértékben akadályozza a kiírt feladatok teljesítésének jelentős részét.

## **2. d) A salgótarjáni öblösüveggyártás további fejlesztése és fenntartása**

A projekt keretében kiküldésre került egy információkérésre vonatkozó levél dr. Nagy Ádám iparági stratégiáért felelős helyettes államtitkár úr részére a korábban Pomázi Gyulával helyettes államtitkár úrral egyeztetett előleggel kapcsolatban, azonban a támogatásról nem kaptunk pozitív elbírálást.

Az Öblösüveggyárat jelenleg üzemeltető cég évek óta súlyos fizetési nehézségekkel küzd, csődeljárás alatt áll. Az elmúlt években az Önkormányzat két alkalommal is nagyobb összegű anyagi támogatást nyújtott a cégnek fizetésektelenségének megakadályozására, ennek ellenére a tradicionális üveggyártás a cég általi fizetésektelenség miatt megszűnt.

Önkormányzatunk az egyeztetések megrekedése okán megbízta Tolnai Sándor önkormányzati képviselőt, a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy előkészítő tárgyalásokat folytasson a salgótarjáni öblösüveggyártás további fejlesztésének és fenntartásának lehetőségei tárgyában, a projekt megvalósítása érdekében.

### 3. a) A kereskedelem és a vendéglátás modern oktatási lehetőségeinek megteremtése

A Salgótarjáni SZC Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Szakiskolája jelenleg nem a modern oktatást reprezentáló épületben foglal helyet, emiatt a projekt a szaktárca szerint is kiemelten fontos. Mivel a későbbi terveknek megfelelően a középiskola a „rég” Öblösüveggyár területére költözne, helyet biztosítva az új autóbussz-pályaudvarnak, így a projekt megvalósításának alapvető követelménye a Korm. határozat 2. c) pontjában meghatározott barnamezős területek rekultivációja.

### 4. b) Egy 50 méteres uszodát magában foglaló, új városi sport- és rekreációs központ megvalósítása

A projekthez kapcsolódó tervezett fejlesztések:

- **Konferencia és Oktatóközpont:** A tervezett Sportkomplexum központi eleme a Konferenciaközpont. A létesítmény 3 szinten biztosít helyet képzések, sportszakmai megbeszélések számára, biztosítja a komplexum ellátását és lehetőséget biztosít kikapcsolódásra. Alternatívát kínál a színvonalasabb szállást kedvelő vendégek számára, egyben a Sportkomplexum tematikájától független rendezvények lebonyolítására is alkalmas. Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés elkészült.
- **Lombház:** A klasszikus szálláshely közvetlen közelében a modern kemping-kultúrát kiszolgáló, 5 darab 1, illetve 2 szobás kreatív szálláshely. Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés elkészült.
- **Ütős Sportok Háza:** A meglévő teniszcentrum közvetlen közelében létesülő épület, ahol „négyütős” sportok (tenisz, tollaslabda, fallabda, asztalitenisz) 3 szinten kapnak helyet, a sportágakat kiszolgáló rekreációs helyiségekkel (öltöző, irodák, Wellness részleg, finn szauna, infrasauna, gőzkabin, Kneipp-fürdő, jacuzzi) együtt. Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés elkészült.
- **Kemping teljes újjáépítése:** Dombokkal körülhatárolt területen „hagyományos” módon kempingezőknek nyújt pihenési lehetőséget, miközben a főépület kiszolgálja a kirándulókat és a futókör használóit. A közösségi téren két épület jelenik meg, egy közösségi épület, bisztró, kerékpártárolóval, valamint egy irodát és egy téliesített vizesblokkot magába foglaló létesítmény. A terület alkalmas lesz lakókocsi/lakóautó

fogadására, valamint sátrak állítására. Emellett 10 darab két fős kis apartman és 10 darab 4 fős nagy apartman kerül telepítésre, illetve játszótér, tűzrakóhely és nyári vizesblokk is helyet kap a területen. Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés elkészült.

- **Ifjúsági tábor korszerűsítése, új épületek:** A meglévő, jelenleg is működő szabadidős és ifjúsági tábor épületeinek korszerűsítése, új épületek és szolgáltatások kialakítása. A korszerűsítés magába foglal egy a tábor felől és a tó felől is bejárattal rendelkező kávézót vizes blokkal, kisebb rendezvények lebonyolítására alkalmas térrel, valamint kerékpár tárolót és szerviz épületet, egy étteremből és konyhából álló épületegyüttest, egy raktárral kiegészített közösségi épületet, egy 4-5 fős, egyszintes szaunaházat, egy 44 fős emeletes szállóépületet és kétszintes apartmanházakat. Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés elkészült.
- **Medves tó rekultivációja, Városi strand újjáépítése:** A meglévő strandfürdő épületeinek felújításával és funkcióbővítésével, a csatlakozó víztározó tó rekultivációjával új rekreációs terület alakul ki, mely teret ad a szabadidős vízi sportoknak és szabadidős tevékenységeknek. A strand tervei magába foglalnak egy kültéri élménymedencét, egy gyermekmedencét, valamint egy feszített víztükrű, kör alakú ülőmedencét. Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés elkészült.
- **Multifunkciós centrum kialakítása:** Többféle sportágnak helyt biztosító komplexum. Itt kerül kialakításra a sportegészségügyi blokk, ahol többek között olyan szolgáltatások is elérhetőek, mint állapotfelmérés, gyógytornász, masszőr, sporttáplálkozási tanácsadás.
- **50 méteres uszoda kialakítása**
- **Futókör és kerékpárpálya telepítése:** A Sportkomplexum körül kb. 1600 méter hosszú, egymással párhuzamos futó- és kerékpárpálya kialakítása. A nyomvonal mellett padok, szemetes kosarak, világítás és kerékpártárolók kerülnek kialakításra. Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés elkészült.
- **Út- közmű és parktervezés:** Út- és hídépítés, vízellátás és szennyvízelvezetés, csapadék elvezetés, távhő ellátás, közvilágítás és energiaellátás, informatika és

telekommunikáció, tájépítészet. Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbeclés elkészült.

Az 50 méteres uszoda és a Multifunkciós centrum kialakításához kapcsolódó engedélyes terv és a közbeszerzési kiírásra alkalmas tervezői költségbeclés elkészítéséhez magasabb szintű szakmai tudás szükséges, így annak megalkotását a Testnevelési Egyetemmel összefogásban tervezzük.

Salgótarján a tóstrandi fejlesztéssel a széleskörű és magas szintű sportolási, valamint versenyzési lehetőségek mellett elérhetővé teszi parasportolók részére is a felkészülést, illetve világszínvonalú parasport rendezvények megtartását. Ebből kifolyólag egy 3 oldalú Együttműködési Megállapodás (Önkormányzat, Testnevelési Egyetem, Magyar Paralimpiai Bizottság) keretében az Önkormányzat a projekt szakmai lebonyolításával a Testnevelési Egyetemet kívánja megbízni.

A Megállapodással kapcsolatban több egyeztetés történt, melyeket követően megszületett az Együttműködési Megállapodás vázlata, ami véleményezésre megküldésre került a Felek részére. Az elindult egyeztetések ezután elsősorban a pandémiának köszönhetően szüneteltek, majd 2021. év elején a Megállapodásban részt vevő Felekkel, valamint Országgyűlési képviselői urak bevonásával újabb megbeszélés történt a kapcsolattartás felélesztésére.

#### **4. c) Kercseg-lapos felé vezető út felújítása**

A projekt keretében megújul a régen népszerű Kercseg-lapos felé vezető út, mely így a kerékpárosok, futók és kirándulók számára is könnyebben használhatóvá válik.

Funkcióját és helyzetét tekintve a projektet az előző pontban meghatározott Tóstrandi Sport-és Rekreációs Központtal együtt kezeljük, így státusza azzal megegyezik.

Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbeclés elkészült.

#### **4. d) Egy új atlétikai pálya kialakítása**

Egy új atlétikai centrum kialakítását tervezzük, egy új 8 sávós szabványos atlétikai pályával, melyen belül különféle dobópályák, illetve ügyességi számok versenyhelyszínei (súlylökő pálya, kalapács és diszkoszvető helyszín, gerely nekifutó helyszín, távol és hármasugró nekifutó, magasugró helyszín) is kivitelezésre kerülnek. A létesítmény magába foglal egy mobil

lelátót, a sporttevékenységekhez kapcsolódó öltözőblokkokat mellékhelyiséggel és zuhanyzókkal, valamint egy futófolyosót.

Az atlétikai pálya helyszíneként kijelölt 2424/1 hrsz. ingatlant 2020. júliusában az előkészítésre kapott támogatásból megvásárolta az Önkormányzat.

Funkcióját és helyzetét tekintve a projektet az előző pontban meghatározott Tóstrandi Sport-és Rekreációs Központtal együtt kezeljük, így státusza azzal megegyezik.

#### **4. e) Új jégcsarnok megépítése**

A csarnok 500 fős férőhellyel rendelkező épület, mely magába foglalja a sportolói, edzői és bírói öltözőket, büfét, raktárt, orvosi szobát és egyéb kiszolgáló helyiségeket. Versenyhelyzetek mellett a létesítmény közönségkorcsolya és iskolai oktatás keretében is használható lesz.

Funkcióját és helyzetét tekintve a projektet az előző pontban meghatározott Tóstrandi Sport-és Rekreációs Központtal együtt kezeljük, így státusza azzal megegyezik.

#### **5. a) „Üveglandia” kialakítása**

A Korm. határozatban megjelent „Üveglandia” kiállítóhely elhelyezkedését tekintve a „rég” Öblösüveggyár területén kerül kialakításra, ebből adódóan a projekt megkezdésének alapja a barnamezős területek rekultivációjára irányuló projekt megvalósítása.

Emellett a projekt egy átfogó turisztikai csomag részét képezi, így megvalósítását a Nógrád Megyei Önkormányzat és a Magyar Turisztikai Ügynökség veszi át, ehhez Önkormányzatunk minden lehetséges segítséget biztosít.

#### **5. b) Novohrad-Nógrád Geopark, mint a világ első határon átnyúló UNESCO globális geoparkjának fejlesztése**

A projekt meghatározó szerepet tölt be a turisztikai csomagban, melynek jövőbeli komplett átgondolása szükséges. A csomag tartalmaz mind térségi, mind városi elemeket. Ezek közül a városi elemek a következők:

- Bányamúzeum felújítása,
- Eresztvényi Látogatóközpont szálláshely-fejlesztése,
- „Üveglandia” kiállítóhely kialakítása.

A kapcsolódó engedélyes tervek és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbebecslések elkészültek.

A projekt megvalósítását a Nógrád Megyei Önkormányzat és a Magyar Turisztikai Ügynökség veszi át, ehhez Önkormányzatunk minden lehetséges segítséget biztosít.

### **6. c) Városközpont rehabilitáció**

A város által elkészült egy ún. „*vízió*” (tételes összefoglaló a városközpont rehabilitáció tárgyban megvalósítani kívánt fejlesztési célterületekről, mely alapját képezheti az ötletpályázati kiíráshoz szükséges mélységű koncepciónak), mely több, a város élhetőségét, arculatát javító elemet is magába foglal. Tekintettel a város összetett problémáira, egy nagy ívű, több kisebb részből álló program. A „*vízió*” az illetékes Minisztérium által jóváhagyásra került.

Mivel az előzetesen jóváhagyott, összetett, több elemből álló „*vízióban*” felvázolt fejlesztések kiemelten hosszú megvalósítási időt vonnának maguk után, a gyorsabb, realisabb kivitelezés érdekében a fejlesztés két legfőbb problémára történő korlátozását kérte Önkormányzatunk Gyopáros Alpár, a modern városok fejlesztéséért felelős kormánybiztos úrtól.

A két kiemelt fejlesztés kiterjed egyrészt a Fő téren lévő, régen nagy népszerűségnek örvendő, a mai napig a belváros látképét meghatározó és jelenleg nagyrészt kihasználatlan Karancs Szálló jövőjére, valamint a parkolási problémák megoldására, mely a terepviszonyokból adódóan folyamatos nehézséget jelent a város életében.

A kérelemre idáig nem érkezett válasz.



Összefoglaló táblázat az **NFPF/876/2017-NFM\_SZERZ** iktatószámú Támogatói Okiratban megítélt 1 milliárd Ft támogatás felhasználásáról tevékenységenként:

*Működési költségek*

Korm. határozat szerinti feladat száma	Projekt	Előkészítő tevékenység/dokumentum megnevezése	Tervezett összeg (Ft)	Szerződés összege (bruttó Ft)	Kifizetett számlák összesen (bruttó Ft)	Tevékenység státusza
1.c)	Helyi tömegközlekedés és elektromos alapokra helyezése	Tömegközlekedési stratégia, koncepció, modellterv készítése (1 db tanulmány)	17 551 400	17 551 400	17 551 400	Tanulmány elkészült, a Miniszterelnökség és az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére jóváhagyásra benyújtásra került.
		Előkészítés menedzsmentje	1 862 455	1 862 455	1 862 455	A kapcsolódó tanulmányok az Önkormányzat által elfogadásra kerültek, így a teljes projektmenedzseri díj kifizetése megtörtént.
	<b>ÖSSZESEN</b>	<b>19 413 855</b>	<b>19 413 855</b>	<b>19 413 855</b>		
1.e)	A jelenleg autóbusz-pályaudvarként működő terület egyéb célú hasznosítási lehetőségeinek felülvizsgálata	Hasznosítási koncepció	2 494 664	0	0	A tevékenységre szerződést idáig nem kötöttünk.
		<b>ÖSSZESEN</b>	<b>2 494 664</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Korm. határozat szerinti feladat száma	Projekt	Előkészítő tevékenység/dokumentum megnevezése	Tervezett összeg (Ft)	Szerződés összege (bruttó Ft)	Kifizetett számlák összesen (bruttó Ft)	Tevékenység státusza
2.a)-2.b)	Energiatermelés-, tárolás és hasznosítás a város szeméttelépén valamint más barnamezős területeken (volt Acélgyár területe)	Műszaki szakértői szolgáltatás (koordináció, építész, adatgyűjtés)	18 399 760	18 399 760	18 399 760	Szolgáltatások megvalósultak, a Miniszterelnökség és az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére jóváhagyásra benyújtásra került.
		Laborvizsgálatok elkészíttetése	784 701	784 701	784 701	Laborvizsgálatok tevékenység elkészült, kifizetésre került.
		Hulladék-energiakihozatali terv és ellátási térkép készítése (1 db tanulmány)	18 542 000	18 542 000	18 542 000	Tanulmány elkészült, a Miniszterelnökség és az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére jóváhagyásra benyújtásra került.
		Gridvezérlés technológiai terv (1 db tanulmány)	11 239 500	11 239 500	11 239 500	Tanulmány elkészült, a Miniszterelnökség és az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére jóváhagyásra benyújtásra került.
		Villamosenergia tárolási, rendszer-ellátási, és -topológiai tervtanulmány	6 324 600	6 324 600	6 324 600	Tanulmány elkészült, a Miniszterelnökség és az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére jóváhagyásra benyújtásra került.
		Városi energiaügynökség szoftveres ellátási modell kidolgozása (1 db tanulmány)	12 687 300	12 687 300	12 687 300	Tanulmány elkészült, a Miniszterelnökség és az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére jóváhagyásra benyújtásra került.
		Városi energiatérkép készítése (1 db tanulmány)	7 556 500	7 556 500	7 556 500	Tanulmány elkészült, a Miniszterelnökség és az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére jóváhagyásra benyújtásra került.
		Költség-haszon elemzés	18 669 000	18 669 000	18 669 000	Tanulmány elkészült, a Miniszterelnökség és az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére jóváhagyásra benyújtásra került.
		Megvalósíthatósági tanulmány	18 796 000	18 796 000	18 796 000	Tanulmány elkészült, a Miniszterelnökség és az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére jóváhagyásra benyújtásra került.
		Előkészítés menedzsmentje I.	11 061 700	11 061 700	11 061 700	A kapcsolódó tanulmányok az Önkormányzat által elfogadásra kerültek, így a teljes projektmenedzseri díj kifizetése megtörtént.
<b>ÖSSZESEN</b>		<b>124 061 061</b>	<b>124 061 061</b>	<b>124 061 061</b>		

Korm. határozat szerinti feladat száma	Projekt	Előkészítő tevékenység/dokumentum megnevezése	Tervezett összeg (Ft)	Szerződés összege (bruttó Ft)	Kifizetett számlák összesen (bruttó Ft)	Tevékenység státusza
4.b)	Tóstrandi Sport- és Rekreációs központ kialakítása	Sportszakmai szakértői szolgáltatás (output: tervezés felügyelete + létesítményüzemeltetési koncepció)	18 986 500	18 986 500	18 986 500	A szakértői szolgáltatás az engedélyes tervek elfogadásával teljesült.
		Sportstratégia (nevelés, oktatás, esélyteremtés) + Pilot projekt kidolgozása a Testnevelési Egyetemmel	18 656 300	18 656 300	18 656 300	A tanulmány elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Ingatlan értékbecslés	635 000	635 000	635 000	Az értékbecslés elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Költség-haszon elemzés	18 796 000	18 796 000	18 796 000	A tanulmány elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Átfogó megvalósíthatósági tanulmány	18 415 000	18 415 000	18 415 000	A tanulmány elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Marketing terv	18 669 000	18 669 000	18 669 000	A tanulmány elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Építési közbeszerzések bonyolítása (kivéve uszoda, multifunkcionális sportcsarnok)	9 080 500	0	0	Építési közbeszerzések lebonyolítása az engedélyes tervek elfogadása után lehetséges.
		Műszaki szakértői szolgáltatás	18 669 000	18 669 000	5 600 700	A műszaki szakértői szolgáltatás folyamatban van.
		Környezetvédelmi hatástanulmány	5 715 000	5 715 000	5 715 000	A tanulmány elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Régészeti vizsgálat	2 128 474	63 500	63 500	A közbeszerzés megindításához régészeti szakvélemény szükséges.
		Előkészítés menedzsmentje I.	15 367 000	15 367 000	13 830 300	A kapcsolódó tanulmányok elfogadásakor a projektmenedzseri díj teljes mértékben kifizetésre kerül.
<b>ÖSSZESEN</b>		<b>145 117 774</b>	<b>133 972 300</b>	<b>119 367 300</b>		

Korm. határozat szerinti feladat száma	Projekt	Előkészítő tevékenység/dokumentum megnevezése	Tervezett összeg (Ft)	Szerződés összege (bruttó Ft)	Kifizetett számlák összesen (bruttó Ft)	Tevékenység státusza
4.c)	Kercseg-lapos felé vezető út felújítása	Közbeszerzés	1 397 000	0	0	Közbeszerzés lebonyolítása az engedélyes terv elfogadása után lehetséges.
	<b>ÖSSZESEN</b>		<b>1 397 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
4.d)	Atlétikai pálya kialakítása	Értékbecslés	1 270 000	1 270 000	1 270 000	A tevékenység két értékbecslést foglal magába. Az értékbecslések elkészültek, elfogadásra és kifizetésre kerültek.
		Megvalósíthatósági tanulmány (költség-haszon elemzéssel)	14 605 000	14 605 000	14 605 000	A tanulmány elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Közbeszerzés bonyolítása	10 795 000	10 795 000	0	Építési közbeszerzés lebonyolítása az engedélyes terv elfogadása után lehetséges.
		Műszaki szakértői szolgáltatás	10 922 000	10 922 000	5 461 000	A műszaki szolgáltatás folyamatban, teljesítése az engedélyes terv elkészülését követően lehetséges.
		Sportszakmai szakértői szolgáltatás	11 684 000	11 684 000	11 684 000	A szakértői tevékenység elfogadásra és kifizetésre került.
		Előkészítés menedzsmentje	4 699 000	4 699 000	3 524 250	A kapcsolódó tanulmányok elfogadásakor a projektmenedzseri díj teljes mértékben kifizetésre kerül.
	<b>ÖSSZESEN</b>		<b>53 975 000</b>	<b>53 975 000</b>	<b>36 544 250</b>	
4.e)	Jégcsarnok építése	Értékbecslés	2 000 000	2 000 000	2 000 000	A projekthez kapcsolódó értékbecslés elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Sportszakmai és létesítményüzemeltetői szakértői szolgáltatás	6 096 000	6 096 000	0	Sportszakmai szakértői szolgáltatás elvégzése, valamint a létesítményhasznosítási koncepció elkészítése folyamatban.
		Előzetes megvalósíthatósági tanulmány	17 399 000	17 399 000	5 219 700	A megvalósíthatósági tanulmány elkészítése folyamatban.
		Előkészítés menedzsmentje I.	2 540 000	2 540 000	1 270 000	A kapcsolódó tanulmányok elfogadásakor a projektmenedzseri díj teljes mértékben kifizetésre kerül.
	<b>ÖSSZESEN</b>		<b>28 035 000</b>	<b>28 035 000</b>	<b>8 489 700</b>	

Korm. határozat szerinti feladat száma	Projekt	Előkészítő tevékenység/dokumentum megnevezése	Tervezett összeg (Ft)	Szerződés összege (bruttó Ft)	Kifizetett számlák összesen (bruttó Ft)	Tevékenység státusza
5.a)	"Üveglandia" kialakítása	Komplex ingatlan értékbecslés	18 796 000	18 796 000	18 796 000	A projekthez kapcsolódó értékbecslés elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Megvalósíthatósági tanulmány	18 542 000	18 542 000	18 542 000	Megvalósíthatósági tanulmány elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Közbeszerzés - tervezés	2 540 000	2 540 000	0	Közbeszerzés lebonyolítása a megvalósíthatósági tanulmány elfogadása, valamint a barnamezős projektben történő előrelépés után lehetséges.
		Előkészítés menedzsmentje I.	4 953 000	4 953 000	3 505 200	A kapcsolódó tanulmányok elfogadásakor a projektmenedzseri díj teljes mértékben kifizetésre kerül.
	<b>ÖSSZESEN</b>		<b>44 831 000</b>	<b>44 831 000</b>	<b>40 843 200</b>	
5.b)	Novohrad-Nógrád Geopark turisztikai fejlesztése	Ingatlan értékbecslés	1 778 000	1 778 000	1 778 000	A tevékenység három értékbecslést foglal magába, melyek elkészültek kifizetésre kerültek.
		Eresztvény - megvalósíthatósági tanulmány	13 970 000	13 970 000	13 970 000	Megvalósíthatósági tanulmány elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Eresztvény - marketing terv	13 970 000	13 970 000	13 970 000	A marketing terv elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Bányamúzeum - megvalósíthatósági tanulmány (költség-haszon elemzéssel)	8 890 000	7 000 000	7 000 000	Megvalósíthatósági tanulmány elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Bányamúzeum - marketing terv	8 890 000	8 890 000	8 890 000	A marketing terv elkészült, elfogadásra és kifizetésre került.
		Közbeszerzések bonyolítása	12 065 000	0	0	Közbeszerzés lebonyolítása az engedélyes tervek elfogadása után lehetséges.
		Szakértői szolgáltatások (Gazdasági, jogi, műszaki, pénzügyi, turisztikai, stb.)	4 520 000	4 520 000	1 980 000	Három szakértői szolgáltatás, melyek közül kettő elfogadásra és kifizetésre került.
		Előkészítés menedzsmentje	8 890 000	8 890 000	7 112 000	A kapcsolódó tanulmányok elfogadásakor a projektmenedzseri díj teljes mértékben kifizetésre kerül.
	<b>ÖSSZESEN</b>		<b>72 973 000</b>	<b>59 018 000</b>	<b>54 700 000</b>	

Korm. határozat szerinti feladat száma	Projekt	Előkészítő tevékenység/dokumentum megnevezése	Tervezett összeg (Ft)	Szerződés összege (bruttó Ft)	Kifizetett számlák összesen (bruttó Ft)	Tevékenység státusza
6.c)	Városközpont rehabilitációja	Szakértői szolgáltatás tervpályázati kiíráshoz - építész	2 540 000	2 540 000	0	A tevékenység megindításához az ötletpályázati kiíráshoz szükséges mélységű koncepció elkészítése a következő lépés, mely tevékenység folyamatban van.
		Tervpályázati kiírás elkészítése - pályázat lebonyolítása	3 810 000	3 810 000	0	A tevékenység megindításához az ötletpályázati kiíráshoz szükséges mélységű koncepció elkészítése a következő lépés, mely tevékenység folyamatban van.
		Előkészítés menedzsmentje I.	635 000	635 000	317 500	A kapcsolódó tanulmányok elfogadásakor a projektmenedzseri díj teljes mértékben kifizetésre kerül.
	<b>ÖSSZESEN</b>		<b>6 985 000</b>	<b>6 985 000</b>	<b>317 500</b>	
<b>Összesen</b>			<b>499 283 354</b>	<b>470 291 216</b>	<b>403 736 866</b>	

Felhalmozási költségek

Korm. határozat szerinti feladat száma	Projekt	Előkészítő tevékenység/dokumentum megnevezése	Tervezett összeg (Ft)	Szerződés összege (bruttó Ft)	Kifizetett számlák összesen	Tevékenység státusza
4.b)	Tóstrandi Sport- és Rekreációs központ kialakítása	Területvásárlás	50 006 600	50 006 600	50 006 600	A hrsz 2424/3 ingatlan megvásárlása megtörtént, az ingatlan eladási ára és a hatósági díj kifizetésre került.
		Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés - Kemping és lakókocsipark kiépítése	8 890 000	8 890 000	8 890 000	Az engedélyes terv elkészült, az Önkormányzat által jóváhagyásra és kifizetésre került.
		Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés - Futó- és kerékpárpálya	4 445 000	4 445 000	4 445 000	Az engedélyes terv elkészült, az Önkormányzat által jóváhagyásra és kifizetésre került.
		Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés - Tájépítész, közmű és közlekedési kapcsolatok	18 402 300	18 402 300	18 402 300	Az engedélyes terv elkészült, az Önkormányzat által jóváhagyásra és kifizetésre került.
		Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés - Tó rendbetétele + Strand kialakítása	18 545 500	18 545 500	18 545 500	Az engedélyes terv elkészült, az Önkormányzat által jóváhagyásra és kifizetésre került.
		Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés - Konferencia és Oktatóközpont építése	34 290 000	34 290 000	34 290 000	Az engedélyes terv elkészült, az Önkormányzat által jóváhagyásra és kifizetésre került.
		Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés - Gyermektábor felújítása	8 890 000	8 890 000	8 890 000	Az engedélyes terv elkészült, az Önkormányzat által jóváhagyásra és kifizetésre került.
		Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés - Ütős Sportok Háza	22 860 000	22 860 000	22 860 000	Az engedélyes terv elkészült, az Önkormányzat által jóváhagyásra és kifizetésre került.
		<b>ÖSSZESEN</b>		<b>166 329 400</b>	<b>166 329 400</b>	<b>166 329 400</b>

Korm. határozat szerinti feladat száma	Projekt	Előkészítő tevékenység/dokumentum megnevezése	Tervezett összeg (Ft)	Szerződés összege (bruttó Ft)	Kifizetett számlák összesen	Tevékenység státusza
4.c)	<b>Kercseg-lapos felé vezető út felújítása</b>	Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés	7 493 000	7 493 000	7 493 000	Az engedélyes terv elkészült, az Önkormányzat által jóváhagyásra és kifizetésre került.
	<b>ÖSSZESEN</b>		<b>7 493 000</b>	<b>7 493 000</b>	<b>7 493 000</b>	
4.d)	<b>Atlétikai pálya kialakítása</b>	Területvásárlás	205 000 000	205 000 000	205 000 000	Ingatlan megvásárlásra került.
		Telekalakítás, telekrendezés	635 000	635 000	635 000	Kapcsolódó szerződés kifizetésre került.
		Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés	3 810 000	3 810 000	0	Az engedélyes terv részben elkészült, a futófolyosóval kiegészítésre kerül, utána elfogadható.
	<b>ÖSSZESEN</b>		<b>209 445 000</b>	<b>209 445 000</b>	<b>205 635 000</b>	
5.b)	<b>Novohrad-Nógrád Geopark turisztikai fejlesztése</b>	Eresztvény - Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés (tájépítész)	7 493 000	7 493 000	7 493 000	Az engedélyes terv elkészült, az Önkormányzat által jóváhagyásra és kifizetésre került.
		Eresztvény - Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés (magasép.)	21 336 000	21 336 000	21 336 000	Az engedélyes terv elkészült, az Önkormányzat által jóváhagyásra és kifizetésre került.
		Eresztvény - Engedélyes terv és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslés (mélyép.)	3 429 000	3 429 000	3 429 000	Az engedélyes terv elkészült, az Önkormányzat által jóváhagyásra és kifizetésre került.
		Eresztvény - ingatlanvásárlás ("Dornyay túristaház" épülete)	39 006 600	39 006 600	39 006 600	A Dornyai túristaház (hrszt 022) megvásárlása megtörtént, az ingatlan eladási ára és a hatósági díj kifizetésre került.
		Eresztvény - ÉMÁSZ hálózatfejlesztés csatlakozási díj ("Dornyay túristaház" épülete)	8 438 516	7 938 516	7 938 516	A szerződést a tervezetthez képest olcsóbban kötöttük meg. A szerződés összege kifizetésre került.
		Bányamúzeum - ingatlanvásárlás	16 106 600	16 106 600	16 106 600	A hrszt 1258 ingatlan megvásárlása megtörtént, eladási ára és a hatósági díj kifizetésre került.
		Bányamúzeum - kiállítás installáció	9 599 930	9 599 930	9 599 930	Installációs terv elkészült, kifizetésre került.
		Bányamúzeum - Engedélyes tervek és a közbeszerzési kiírására alkalmas tervezői költségbecslések	12 039 600	12 039 600	12 039 600	Az engedélyes terv elkészült, az Önkormányzat által jóváhagyásra és kifizetésre került.
		<b>ÖSSZESEN</b>		<b>117 449 246</b>	<b>116 949 246</b>	<b>116 949 246</b>
<b>Összesen</b>			<b>500 716 646</b>	<b>500 216 646</b>	<b>496 406 646</b>	