



Salgó Vagyon Kft.
Salgótárján

SV/2318-./2021.

Javaslat

a Salgótárján, Erzsébet tér 1. szám alatti épület 15-18. emeletén lévő 8 db lakás Bumchun Precision Hungary Kft. részére történő bérbeadásának jóváhagyására

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótárján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 98/2020.(VII.2.) számú határozatával döntött a Salgótárján Megyei Jogú Város Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képező Salgótárján, Erzsébet tér 1. 15/3., 15/7., 15/8., 16/2., 16/3., 16/4., 16/5., 16/6. szám alatti lakások Bumchun Precision Hungary Kft. salgótárjáni székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet (a továbbiakban: Kft.) részére történő ingyenes használatba adásáról 2020. június 18. napjától 2021. június 30. napjáig azzal a kikötéssel, hogy a közüzemi költségeket az Kft.-nek kell megfizetni.

A Kft. a bérleti szerződések meghosszabbítása iránt kérelmet nyújtott be a Salgó Vagyon Kft.-hez. A Kft. a fent nevezett 8 db bérlakást 2021. július 1. napjától 2022. június 30. napjáig továbbra is szeretné bérbe venni a felsőfokú végzettségű munkavállalói részére történő lakhatás biztosítása érdekében.

Salgótárján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993.(XII.20.) Ör. sz. rendelet 19/C. § (6) bekezdése alapján a lakások bérbeadásához a Közgyűlés jóváhagyása szükséges.

Fentiek alapján javaslok a Salgótárján, Erzsébet tér 1. 15/3., 15/7., 15/8., 16/2., 16/3., 16/4., 16/5., 16/6. szám alatti lakások 2021. július 1. napjától 2022. június 30. napjáig történő bérbeadását a közüzemi költségek Kft. által történő megfizetése mellett.

Határozati javaslat

Salgótárján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a 27/2021.(I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározottak szerint a Közgyűlés hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

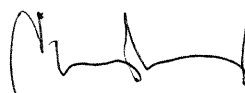
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Salgótarján, Erzsébet tér 1. 15/3., 15/7., 15/8., 16/2., 16/3., 16/4., 16/5., 16/6. számú lakásokra vonatkozó lakásbérleti szerződés megkötését 2021. július 1. napjától – 2022. június 30. napjáig a Bumchun Precision Hungary Kft.-vel havi 1.550 Ft/m²/hó/lakás bérleti díjjal a Kft. által foglalkoztatott felsőfokú végzettségű munkavállalók lakhatásának biztosítására, a közüzemi költségek Kft. általi megfizetése mellett.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2021. június 8.



Méhes András
ügyvezetőigazgató

SALGÓ VAGYON KFT.
3104 Salgótarján, Park út 12.
16.