



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Szám: 37854-1/2022.

Javaslat

**Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság között létrejött kölcsönszerződés módosításának jóváhagyására**

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 148/2021. (IX.28.) határozata alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3100 Salgótarján, Fő tér 5.; a továbbiakban: Színház) 2021. szeptember 28. napján kölcsönszerződést (a továbbiakban: kölcsönszerződés) kötött. A kölcsönszerződés rendelkezései értelmében az Önkormányzat 50 000 000 Ft, azaz ötvenmillió forint összegű működési célú visszatérítendő kamatmentes kölcsönt nyújtott a Színháznak, 2021. december 31. napjáig történő visszafizetési határidővel. A Közgyűlés a kölcsönszerződésben a kölcsön visszafizetésére meghatározott határidőnek 2022. november 30. napjára történő módosítását 197/2021.(XII.16.) határozatával (a továbbiakban: határozat) hagyta jóvá.

A Színház ügyvezetője írásban tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a 2022. üzleti évben a Színház fő célként az erőforrások ésszerű felhasználását, az azokkal való hatékony gazdálkodást és a gazdasági racionalitások figyelembe vételét fogalmazta meg. Azonban a 2021. évről – elsősorban a 2020. és a 2021. üzleti éveket érintő koronavírus-járvány következményeként – áthozott kötelezettségállománya tetemes volt. Ezek mellett a 2022. évben bekövetkezett a jelentős mértékű infláció, a fa- és fém alapanyagok árának drasztikus drágulása, valamint az energiaárak, a szállítási- és szállásköltségek jelentős emelkedése nehezítette a Színház gazdasági helyzetének egyensúlyban tartását. A Színház már az első negyedév után érzékelte a kedvezőtlen folyamatokat, ezért egy intézkedési tervet fogadott el. A harmadik negyedévben azonban a tovább emelkedő energia- és üzemanyagárak már drasztikusan emelték a Fő tér 5. szám alatti ingatlan rezsiköltségeit, valamint a produciók bekerülési és működtetési költségét. Továbbá a 2022. július 30-i szigorítás után a céges autók kikerültek az árstopos üzemanyagot fogyasztó járművek köréből. Mindezek előre nem tervezhető, számottevő többletkiadást jelentettek a Színház számára, melynek következtében a harmadik negyedévre a Színház likviditási helyzete romlott.

Annak érdekében, hogy a Színház átmeneti likviditási problémáit kezelni tudja, továbbá a Színház által foglalkoztatottak 2022. december havi járandóságát és azok közterheit ki tudja fizetni, a Színház ügyvezető igazgatója kezdeményezte az Önkormányzatnál a kölcsönszerződésben szereplő visszafizetési határidő módosítását, valamint további tulajdonosi kamatmentes kölcsönt folyósítását. Javasolom a Tisztelt Közgyűlésnek a kölcsönszerződés 2. számú módosítását (a továbbiakban: módosítás), amely rendelkezik további, 24.000.000 Ft, azaz huszonnégymillió forint tulajdonosi kamatmentes kölcsön nyújtásáról a Színház részére, amelynek folyósítása 2022. december 2. napjáig esedékes.

Továbbá a módosítás a kölcsön visszafizetésének határidejét 2023. november 30. napjában határozza meg, azzal a kitételrel, hogy a 2022. december 2. napjáig esedékes kölcsönösszeg célhoz kötött, felhasználása kizárólag a Színház által foglalkoztatottak 2022 decemberében esedékes járandóságának és azok közterheinek kifizetésére fordítható. A módosítás rendelkezik arról, hogy amennyiben ezen célhoz kötöttség nem teljesül, a 24.000.000 Ft, azaz huszonnégymillió forint tulajdonosi kamatmentes kölcsön teljes összege lejárt követeléssé válik 2022. december 31-én, mely időpontig a Színház köteles megfizetni az Önkormányzat részére.

A kölcsönszerződés 2. számú módosítását a határozati javaslat 1. melléklete tartalmazza.

A fentiekre tekintettel javaslom a határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között 2021. szeptember 28. napján létrejött kölcsönszerződés 2. számú módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2022. november 28.



KÖLCSÖNSZERZŐDÉS 2. SZ. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhely: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

törzskönyvi azonosító szám: 735287

adószám: 15735289-2-12

képviseli: Fekete Zsolt polgármester,

mint hitelező (a továbbiakban: Hitelező)

másrészről

Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 3100 Salgótarján, Fő tér 5.

cégjegyzékszám: 12-09-007321

adószám: 23327186-2-12

fizetési számla száma: 10400786-50526583-80891015

képviseli: Simon Lajos ügyvezető,

mint adós (a továbbiakban: Adós)

továbbiakban együtt: Szerződő felek között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 197/2021.(XII.16.) határozata alapján, Szerződő felek a közöttük 2021. szeptember 28. napján létrejött, 33056-2/2021. számú kölcsönszerződés (a továbbiakban: kölcsönszerződés) 1. pontját a következők szerint módosítják:
 - „1. A hitelező az adós részére 74.000.000 Ft, azaz hetvennégy millió forint kamatmentes kölcsönt folyósít.”
2. A kölcsönszerződés 2. pontját a következők szerint módosítják:
 - „2. A kölcsön folyósítása két részletben történik, 50.000.000 Ft, azaz ötven millió forint folyósításának esedékessége 2021. október 1., a fennmaradó 24.000.000 Ft, azaz huszonnégy millió forint folyósításának esedékessége 2022. december 2.”
3. A kölcsönszerződés 3. pontját a következők szerint módosítják:
 - „3. Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét 2023. november 30. napjáig visszafizeti.”
4. A kölcsönszerződés az alábbi 3/A és 3/B. ponttal egészül ki.
 - „3/A. A 2022. december 2. napjáig esedékes 24.000.000 Ft, azaz huszonnégy millió forint kölcsönösszeg célhoz kötött, felhasználása kizárólag az Adós által foglalkoztatottak decemberben esedékes járandóságának és azok közterheinek kifizetésére fordítható.
 - 3/B. Amennyiben a 3/A pontban megjelölt célhoz kötöttség nem teljesül, az 1. pontban meghatározott teljes összeg lejárt követeléssé válik 2022. december 31-én, mely időpontig Adós köteles megfizetni Hitelező részére.”

5. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kölcsönszerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
6. Jelen kölcsönszerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
7. Jelen kölcsönszerződés-módosítás az aláírás napján lép hatályba.

Alulírott Szerződő felek a jelen kölcsönszerződés-módosítást elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag Írták alá.

Salgótarján, 2022. november

.....
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

Hitelező

Fekete Zsolt

polgármester

.....
Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft

Adós

Simon Lajos

ügyvezető

Ellenjegyzem:

.....
dr. Romhányi Katalin

jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Egyed Andrásné

irodavezető

Salgótarján, 2022. november ...