



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

Szám: 13733-1/2023

**Javaslat
a REMEK Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítására**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 120/2018. (VI.28.) határozatával hagyta jóvá a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a REMEK Salgótarjáni Rendezvény- és Médiaközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3100 Salgótarján, Fő tér 5.; a továbbiakban: Társaság) között kötendő közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: közszolgáltatási szerződés). A közszolgáltatási szerződés aláírása 2018. június 28. napján, módosítása az aláírás óta eltelt időszakban négy alkalommal, a Közgyűlés 71/2019.(IV.25.), 103/2021.(VI.14.), 192/2021.(XII.16.) és 25/2023.(II.28.) határozataival történt.

Az Önkormányzat 2021. december 17-én támogatási kérelmet adott be az Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Kft. irányába, mely AOFK-1.2.1-21-2021-00048 azonosítószámmal „BMX freestyle pálya kialakítása Salgótarjánban” címmel támogatásra került. A Támogatói Okirat 2022. február 3-án jött létre. A 2429. hrsz.-ú ingatlanon megvalósult BMX freestyle pálya 320 m² alapterületű aszfaltozott alépítmény, melyen 2 db negyedív, 1 db korlát, 2 db manual box, 1 db jump box került elhelyezésre. Indokolt és célszerű az ingatlanon megvalósult beruházások tekintetében, hogy azok fenntartását – az önkormányzat hasonló sportlétesítményeihez hasonlóan – közszolgáltatási szerződés alapján a Társaság lássa el. A kötelező fenntartási időszak 2023. május 2-ával kezdődően 5 évig tart. Az ingyenes használatba történő átadást időközben a Támogató Szervezet jóváhagyta.

A BMX freestyle pálya mellett a 2429. hrsz.-ú ingatlanon került megvalósításra egy 380 m² alapterületű játszótér is, amelynek a Társaság részére történő fenntartásba és használatba adása a fent leírt indok alapján ugyancsak célszerű és indokolt a közszolgáltatási szerződés módosításával, továbbá bizonyos korábban beszerzett eszközök átadásának szabályozása is szükséges a közszolgáltatási szerződés aktuális módosításával.

A Társaság közszolgáltatási szerződésének módosítását a határozati javaslat 1. melléklete tartalmazza.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a REMEK Salgótarjáni Rendezvény- és Médiaközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3100 Salgótarján, Fő tér 5.) között 2018. június 28. napján létrejött közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerint, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2023. június 22.



Dr. Huszár Máté
alpolgármester

1. melléklet a/2023.(.....) határozathoz

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS V. SZ. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., KSH statisztikai számjel: 15735289-8411-321-12; törzsszám: 735287; képviseli: **Fekete Zsolt** polgármester), továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről a **REMEK Salgótarjáni Rendezvény- és Médiaközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 3100 Salgótarján, Fő tér 5.; adószáma: 26502760-2-12; cégjegyzékszám: 12-09-010313; képviseli: **Balogh Katalin** ügyvezető igazgató), továbbiakban: Társaság, továbbiakban együtt: Felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A Felek rögzítik, hogy egymással 2018. június 28. napján közszolgáltatási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek.
2. A Szerződés az alábbi 14/A. ponttal egészül ki:

„14/A. Az Önkormányzat a 2429 hrsz.-ú ingatlanon az AOFK-1.2.1-21-2021-00048 azonosítószámú „BMX freestyle pálya kialakítása Salgótarjánban” című projekt (a továbbiakban: Projekt) keretében megvalósult 320 m² alapterületű aszfaltozott BMX freestyle pályát az átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglalt eszközökkel együtt (a továbbiakban együtt: pálya) a Társaság ingyenes használatába adja, amellyel kapcsolatban a Társaság vállalja az alábbi feladatok ellátását:

- a) a Projekt fenntartási időszakának végéig a pálya ingyenes és korlátozás nélküli használatának biztosítása,
- b) a Projekt fenntartási időszakának végéig évente legalább két alkalommal a pálya igénybevételével megvalósítandó ingyenes kerékpáros rendezvény szervezése és dokumentálása,
- c) a pálya karbantartása,
- d) a pálya műszaki állapotának évenkénti dokumentált felülvizsgálata,
- e) a pálya rendeltetésszerű és a céljának megfelelő fenntartása.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Projekt fenntartási időszakáról és a zárásáról tájékoztatja a Társaságot, a Társaság pedig vállalja, hogy a Projekt fenntartási időszakának végéig az a)-e) pontokban meghatározott feladatairól a tárgyévét követő év január 31. napjáig beszámol az Önkormányzat felé, valamint a Projekt fenntartásához és a sikeres zárásához szükséges minden további segítséget megad az Önkormányzat számára.

A Társaság a Projekt fenntartási időszakának végéig köteles segíteni és túrni a pálya éves helyszíni ellenőrzését végző szervezet, a MAKETUSZ (esetleg a jogutódja), továbbá a Projekttel és a pályával összefüggésben az egyéb szervezetek ellenőrző tevékenységét.

A Társaság részére ingyenesen átadott ingóság:

Költséghely megnevezése	Megnevezés (intézményi)	Leltári szám	Nettó érték	Aktiválás kelte
BMX freestyle pálya	Országos Bringapark Program 2022 (hrsz. 2429)	2022-18-31-7	23 540 628	2023.03.01

3. A Szerződés az alábbi 14/B. ponttal egészül ki:

„14/B. Az Önkormányzat a 2429 hrsz.-ú ingatlanon megvalósított 380 m² alapterületű játszótér az átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglalt eszközökkel együtt (a továbbiakban együtt: játszótér) a Társaság ingyenes használatába, valamint rendeltetészerű és a céljának megfelelő fenntartásába adja.

A Társaság részére ingyenesen átadott ingóság:

Költséghely megnevezése	Megnevezés (intézményi)	Leltári szám	Nettó érték	Aktiválás kelte
Játszóterek	Játszótér, Strandfürdő (hrsz. 2429)	2022-18-31-28	6 594 646	2022.12.15

”

4. A Szerződés az alábbi 14/C. ponttal egészül ki:

„14/C. A Társaság részére a Szerződésben meghatározott feladatok ellátásához szükséges ingyenesen használatba adott eszközök:

Költséghely megnevezése	Megnevezés (intézményi)	Leltári szám	Bruttó érték	Aktiválás kelte
Városi televízió	Videokamera Canon XA11	2021-22-11-33	429 000	2021-05-14
Városi televízió	Kameramikrofon, Saramonic SR-NV5	2020-22-32-534	24 000	2020-12-29
Városi televízió	Mini konverter tápegységgel, AVMatrix	2020-22-32-535	22 000	2020-12-29
Városi televízió	Mini konverter tápegységgel, AVMatrix	2020-22-32-536	22 000	2020-12-29
Városi televízió	Mini konverter tápegységgel, AVMatrix	2020-22-32-537	22 000	2020-12-29
Városi televízió	Mini konverter tápegységgel, AVMatrix	2020-22-32-538	22 000	2020-12-29
Városi televízió	Broadcast konverter tápegységgel,	2020-22-32-539	19 500	2020-12-29
Városi televízió	Broadcast konverter tápegységgel,	2020-22-32-540	19 500	2020-12-29
Városi televízió	HDMI kábel 30 cm-es	2020-22-32-541	1 000	2020-12-29
Városi televízió	HDMI kábel 2 m-es (4 db)	2020-22-32-542	6 000	2020-12-29
Városi televízió	Panasonic helyettesítő akkumulátor	2020-22-32-543	29 100	2020-12-29
Városi televízió	Kamera táska E-Image Harmony	2020-22-32-544	31 000	2020-12-29

Városi televízió	Analog mini konverter, Blackmagic Design SDI	2020-22-32-545	63 000	2020-12-29
Városi televízió	Video mixer, Hatcsatornás Full HD AVMatrix	2020-22-31-109	699 000	2020-12-29
Városi televízió	Television stúdió HD ATEM	2020-22-31-110	305 000	2020-12-29
Összesen:			1 714 100	

”

5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó ágazati jogszabályok rendelkezései irányadók.
6. Jelen szerződés 2023. július 1-jén lép hatályba.
7. Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.
8. Jelen szerződést Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése/2023. (.....) határozatával jóváhagyta.

Salgótarján, 2023.

.....
Salgótarján Megyei Jogú Város
Önkormányzata

.....
REMEK Salgótarjáni Rendezvény- és
Médiaközpont Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság

Ellenjegyezte:

.....
dr. Romhányi Katalin
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Egyed Andrásné
irodavezető

Salgótarján, 2023.hónap nap