



Salgótarján Megyei Jogú Város
Főépítésze

Szám: 10306-1/2024

Javaslat
a Salgótarján, belterület 3678/1 és 7021 hrsz.-ú ingatlanok cseréjére

Tisztelt Közgyűlés!

A Salgótarján Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II. 14.) önkormányzati rendelet vonatkozó szabályozási tervlapja a Magyar Állam tulajdonában lévő 7021 hrsz.-ú ingatlant különleges sportterületként jelöli. Az ingatlan az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület. Az Önkormányzat a Zagyvarakodó Lőtér fejlesztése céljából a területet meg kívánja szerezni, és azt a 3679 hrsz.-ú lőtér ingatlanához kívánja csatolni. Az állami tulajdonú terület megszerzésének feltétele, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata a tulajdonában álló, azonos kiterjedésű 3678/1 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant csereterületként felajánlja a Magyar Állam részére.

Az ingatlancsere lebonyolításához kapcsolódó költségek finanszírozását az önkormányzat viseli, a településrendezési eszközök és földmérési munkarészek költségvetési keret terhére.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem, hogy az alábbi, a Salgótarján, belterület 3678/1 és 7021 hrsz.-ú ingatlanok cseréjéről szóló határozattervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Zagyvarakodó Lőtér fejlesztése céljából kezdeményezi a Nemzeti Földügyi Központnál a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, Salgótarján, belterület 3678/1 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 805 m² területű ingatlan és a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonát képező, Salgótarján belterület 7021 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 804 m² területű ingatlan cseréjét az Önkormányzat költségviselése mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a csereügylet megvalósítása érdekében valamennyi intézkedés megtételére, beleértve a csereszerződés aláírását is.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2024. március 20.


Vass Attila
városi főépítész