



Salgó Vagyon Kft.
Salgótarján



SV/349.-9./2020.

Javaslat
a szociális alapú lakás bérbevételére érvényes
ajánlatot tevők közötti sorrend megállapítására

Tisztelt Népjóléti Bizottság!

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993. (XII. 20.) önkormányzati rendelete alapján a szociális lakás bérbevételére érvényes ajánlatot tevők közötti sorrendet az üzemeltető előterjesztése alapján a Népjóléti Bizottság állapítja meg. Ennek megfelelően Társaságunk elkészítette a szociális alapú lakás bérbevételére érvényes ajánlatot tevők közötti sorrend megállapítására vonatkozó javaslatát.

A besorolás elkészítésénél a hivatkozott rendelet alapján az ajánlat beadásának idejét, mint rendező elvet vettük figyelembe.

A 2020. október 1. napjától hatályos névjegyzékhez képest az alábbi 8 érvényes ajánlat érkezett:

1. Jónás Mihályné	Salgótarján, Erzsébet tér 2. 9/2.	2020. Családtagok
2. Kiss Nikoletta	Salgótarján, Rákóczi út 184. 2/12.	2020. Élettársak
3. Merlák Mihály	Salgótarján, Rákóczi út 184. 4/5.	2020. Lakótársak
4. Pócsik Béláné	Salgótarján, Erzsébet tér 2. 7/4.	2020. Egyedülálló
5. Lengyel Csaba	Salgótarján, Erzsébet tér 1. 11/3.	2020. Egyedülálló
6. Tolmácsi Zsomborné	Salgótarján, Budapesti út 39. 2/4.	2020. 3 gyermekes család
7. Révai Gábor	Salgótarján, Gorkij krt. 85. 3/25.	2020. Házaspárok
8. Polonyi Brigitta	Salgótarján, Makarenkó út 2.	2020. Egyedülálló

Jónás Mihályné, Kiss Nikoletta és Merlák Mihály új igénylők, akik a Salgótarján és Térsége Egészségügyi-Szociális Központja (továbbiakban ESZK) által elnyert EFOP.1.1.4-16-2017 Elsőként lakhatás „Fordulópont” elnevezésű pályázati programban vettek részt, mely 2020. szeptember 30. napjával lejárt.

A program keretében az ESZK a jelen igénylőket lakáshasználóként helyezte el a bérleményben. Az ESZK a program lejártát követően ajánlást nyújtott be Társaságunkhoz, annak érdekében, hogy a lakáshasználók bérleti jogviszonyt létesíthessenek a lakások tekintetében.

Az új igénylők 2020. szeptember 30. napján érvényes szociális alapú pályázatot nyújtottak be, melyet Bérbeadó az ESZK ajánlása alapján, illetve az önkormányzati rendeletek figyelembevételével befogadott.

További új igénylő Polonyi Brigitta, 2020. október 12. napján érvényes szociális alapú pályázatot nyújtottak be, melyet Bérbeadó az önkormányzati rendeletek figyelembevételével befogadott.

Pócsik Béláné, Lengyel Csaba, Tolmácsi Zsomborné és Révai Gábor Bérlők lakásbérleti jogviszonya hosszabb ideje folyamatos. A lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem mellékleteként benyújtott jövedelemigazolás alapján jogosultak a szociális bérbevételre, ennek érvényesítéséhez szükséges a névjegyzékbe történő felvételük.

Az igénylőket a javasolt sorrendben jelen előterjesztés melléklete tartalmazza.

Tisztelt Bizottság!

A fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.


Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Népjóléti Bizottsága a szociális alapú lakás bérbevételére érvényes ajánlatot tevők közötti, 2020. november 1. napjától hatályos sorrendet az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Czene Gyula a Bizottság elnöke

SALGÓ VAGYON KFT
3104 Salgótarján, Park út 12.

Salgótarján, 2020. október 1.


Méhes András
ügyvezető igazgató

**Szociális-alapú lakás bérbevételére érvényes
ajánlatot tevők közötti sorrend a rászorultság alapján**

Hatályos: 2020. november 1. napjától

Megnevezés	Beadási idő	Sorrend	Név	Lakcím
3 vagy több gyerekes családok	2020.	1.	Tolmácsi Zsomborné	Salgótarján, Budapesti út 39. 2/4.
2 gyerekes családok	-	-	-	-
1 gyerekes családok	2019.	1.	Danyi Krisztián	Bátonyterenye, Bányász út 12.
	2019.	2.	Bangó Károly	Forgách A. út 102/C. fsz.3.
Házaspárok, Élettársak, Családtagok	2019.	1.	Ferencz József	Salgótarján, Dobó Katica köz 18.
	2019.	2.	Pásztor Tibor	Salgótarján, Acélgyári út 30. 2/a.
	2020.	3.	Jónás Mihályné	Salgótarján, Erzsébet tér 2. 9/2.
	2020.	4.	Kiss Nikoletta	Salgótarján, Rákóczi út 184. 2/12.
	2020.	5.	Révai Gábor	Salgótarján, Gorkij krt. 85. 3/25.
Lakótársak	2020.	1.	Merlák Mihály	Salgótarján, Rákóczi út 184. 4/5.
Egyedülállóak	2020.	1.	Csemer Ferenc	Jászfelsőszentgyörgy, Balaton u. 13.
	2020.	2.	Pócsik Béláné	Salgótarján, Erzsébet tér 2. 7/4.
	2020.	3.	Lengyel Csaba	Salgótarján, Erzsébet tér 1. 11/3.
	2020.	4.	Polonyi Brigitta	Salgótarján, Makarenkó út 2.