



**Salgótarján Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

---

Szám: Ikt/7382-1/2025.

**Javaslat**

**a Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft. részére történő kölcsön folyósítására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft. (a továbbiakban: Társaság) Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által alapított és annak 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság, amely Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., 13. és 15. pontjában meghatározott településfejlesztési, a turizmussal és az ifjúsági ügyekkel kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásában vesz részt.

Az Önkormányzat és a Társaság között 2020. december 21-én közszolgáltatási szerződés jött létre, melynek értelmében és az időközben megkötött szerződésmódosítások alapján a Társaság részt vesz az önkormányzati közfeladatnak minősülő településfejlesztési, helyi turizmussal és ifjúsági ügyekkel kapcsolatos feladatok ellátásában az alábbiak szerint:

- a) a Tarjáni Gyermektábor (3100 Salgótarján, Füleki út 211., 2419 hrsz.),
- b) a Geoparki Látogató Központ (3109 Salgótarján, Medvesi út 14., 12479 hrsz.),
- c) a Madárpark (3100 Salgótarján - Eresztvény, 034 hrsz.),
- d) a Turisztikai Információs Iroda (3100 Salgótarján, Fő tér 5. „A” épületszárnyában a bejárat mellett jobb oldalon elhelyezkedő 33,4 m<sup>2</sup>-nyi helyiség, 3748 hrsz.) működtetése,
- e) az Orsatraín típusú gumikerekű kisvonat üzemeltetése,
- f) a Büfékocsi használatával és üzemeltetésével, valamint
- g) a Dornyay Turistaház hrsz. 022 üzemeltetésével kapcsolatosan.

A Társaság ügyvezetője jelezte, hogy mivel bevételei jelentős része a nyári hónapokban várhatók, ezért likviditási szempontból nem látja biztosítottnak a cég 2025 első félévi működését, így az Önkormányzat támogatását kérte a Társaság működéséhez szükséges forrás biztosítására.

A kérelem értelmében a Társaság működési költségeinek finanszírozásához az Önkormányzat 15.000.000 Ft-os kölcsönt folyósít, mely kölcsön a Társaság működésében jelentkező likviditási problémák áthidalását szolgálja.

Tekintettel az Önkormányzat pénzügyi helyzetére, 15.000.000 Ft kamatmentes kölcsön jóváhagyását javaslom 2025. augusztus 31-i visszafizetési határidővel.

A Társaság működését biztosító kölcsön folyósítása az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013 (IV. 25.) önkormányzati rendelet alapján a Közgyűlés jóváhagyásával történhet.



Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására.

### Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft. 2025 gazdasági évét érintő likviditási problémáinak áthidalása érdekében 15.000.000 Ft kamatmentes kölcsön folyósítását 2025. augusztus 31-i visszafizetési határidővel.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a kölcsön kifizetésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint az 1. melléklet szerinti kölcsönszerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kreicsi Bálint polgármester

Salgótarján, 2025. február 10.

  
Kreicsi Bálint  
polgármester



## KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Név:** Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata  
**Székhely:** 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.  
**Adószám:** 15735289-2-12  
**Képviselő:** Kreicsi Bálint polgármester  
mint hitelező (a továbbiakban: **Hitelező**), valamint

**Név:** Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft.  
**Székhely:** 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.  
**Adószám:** 22678805-2-12  
**Képviselő:** Budavári Valéria ügyvezető  
mint adós (a továbbiakban: **Adós**)

a továbbiakban együttesen: **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbiaknak megfelelően:

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft. között 2020. december 21-én közszolgáltatási szerződés jött létre, melynek alapján a Társaság részt vesz az önkormányzati közfeladatnak minősülő településfejlesztési, helyi turizmussal és ifjúsági ügyekkel kapcsolatos feladatok ellátásában. A Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft. ügyvezetője jelezte, hogy nem látja biztosítottnak a cég 2025 első félévi működését, ezért az Önkormányzat támogatását kérte a cég működéséhez szükséges forrás biztosítására.
2. Jelen szerződés alapján Hitelező 15.000.000 Ft, azaz tizenötmillió forint összegű kölcsönt nyújt az Adósnak a jelen szerződésben meghatározott célra, a szerződésben meghatározott feltételekkel.
3. Az Adós a 2. pontban meghatározott kölcsön összegét az Adós működésében jelentkező likviditási problémáinak áthidalására köteles felhasználni.
4. Hitelező jelen szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül a 2. pontban meghatározott kölcsön összegét átutalja az Adós K&H Banknál vezetett 10400786-50526568-88651003 számú számlájára.
5. Hitelező kijelenti, hogy a kölcsön pénzügyi fedezete Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelete alapján rendelkezésre áll.
6. Hitelező Adósnak a kölcsön összegét a Ptk. 6:388.§-ra tekintettel kamatmentesen nyújtja; jelen pont alkalmazásában Felek „kamat” alatt az ügyleti kamatot értik.
7. Adós a kölcsön összegét legkésőbb 2025. augusztus 31-ig köteles visszafizetni.

8. Adós a kölcsön összegét egy összegben köteles visszafizetni.
9. Felek rögzítik, hogy Adós a visszafizetés késedelme esetén a Ptk. alapján késedelmi kamatot köteles fizetni.
10. Hitelező jogosult azonnali hatállyal felmondani jelen szerződést a Ptk. 6:387.§-ban megjelölt esetekben.
11. Hitelező 10. pontban foglalt azonnali hatályú felmondása esetén a visszafizetés a felmondás napján esedékessé válik.
12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadók.
13. Felek rögzítik, hogy az Adós a Hitelező 1/1 arányú kizárólagos tulajdonába áll, ezért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján átlátható szervezetnek minősül.
14. Jelen szerződés 2025. március 01. napján lép hatályba.
15. Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Salgótarján, 2025. ....

.....  
Salgótarján Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
Kreicsi Bálint  
polgármester

Ellenjegyezte:

.....  
dr. Fodor Enikő  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
Egyed Andrásné  
irodavezető

.....  
Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai  
Kft.  
Budavári Valéria  
ügyvezető

Salgótarján, 2025. ....