



**Salgótarján Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

---

Szám: 42685-1/2020

**J a v a s l a t**  
**a Magyar Ökölvívó Szakszövetség sportlétesítmény-fejlesztési elképzeléseinek  
megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

***Tisztelt Közgyűlés!***

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma Sportért Felelős Államtitkársága (a továbbiakban: EMMI) 2018. évben az egyesületek, műhelyek által használt ingatlanok korszerűsítésére támogatást ítelt meg a Magyar Ökölvívó Szövetség (a továbbiakban: Szövetség) részére. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a 121/2018. (VI.28.) határozata alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) használati szerződést kötött a Salgótarjáni Box Sport Egyesülettel (a továbbiakban: Egyesület) a 3750/A/12 hrsz., természetben Salgótarján, Fő tér 4. 1. emelet 2. és a hozzá tartozó 3750/A/7 hrsz., természetben Salgótarján, Fő tér 4. fsz. 7. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozóan a közüzemi, üzemeltetési, karbantartási és felújítási költségek Egyesület által történő megfizetése mellett. A fejlesztéshez az EMMI az Önkormányzattól 15 évre szóló nyilatkozatot kér, melyben biztosítja az Egyesület számára a felújítandó ingatlan használatát. 2020. évben az EMMI lehetőséget biztosított emelt pályázat benyújtására, tekintettel a jelentősen megemelkedett építőanyag ár és munkadíjak megemelkedésére és ehhez ismételten 15 évre szóló nyilatkozatot kért az Önkormányzat részéről. Az erről szóló nyilatkozatot a Közgyűlés a 26/2020. (II.20.) határozatával elfogadta.

Az Egyesület 2020. év decemberében azzal kereste meg az Önkormányzatot, hogy a 2020. évi támogatások megkötésének lebonyolítására, illetve az egyes projektek megvalósítására az EMMI a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-t (a továbbiakban: BMSK Zrt.) jelölje ki. A 2020. évi létesítmény fejlesztési továbbadott támogatási szerződések megkötését megelőzően, az EMMI és a BMSK Zrt. között megkötendő szerződésekhez szükséges az Önkormányzat új, az EMMI által megküldött részletes mintának megfelelő 5 évre szóló tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozata az ingatlan biztosításáról.

Javaslom az 5 éves tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat elfogadását a felújítás megvalósulásának érdekében.

## Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározottak szerint a Közgyűlés hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja az Emberi Erőforrások Minisztériuma és BMSK Zrt. között kötendő szerződésekhez szükséges 5 éves tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot a Salgótarjáni Box Sport Egyesület részére.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az 1. melléklet szerinti nyilatkozat aláírására.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2020. december 15.

  
Fekete Zsolt  
polgármester



## NYILATKOZAT<sup>1</sup>

az Emberi Erőforrások Minisztériuma (továbbiakban: **EMMI**) részére

A(z) **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** (teljes elnevezés), 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1. (székhely) – a továbbiakban: **Tulajdonos** - tudomással bír arról, hogy a MOB által kiemelt 16 sportág szakszövetségei 2013-2020 közötti sportágfejlesztési koncepciói megvalósításának a támogatása keretében, az EMMI a központi költségvetésből származó forrás terhére biztosítandó pénzügyi támogatásban kívánja részesíteni a **Magyar Ökölvívó Szakszövetséget** (szakszövetség megnevezése) 2020. évi fejlesztési elképzeléseinek a megvalósítása érdekében, a(z) **Salgótarjáni BOX Sport Egyesület** (teljes elnevezés) **3100 Salgótarján, Pécskő utca 5.** (székhely),

képviseli: **Wida József** (név), **elnök** (beosztás) a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a(z) **Edzőterem teljes felújítása, festése, padló, szellőztetőrendszer, szorító** (a projekt EMMI által kiadott listában szereplő tárgya) **sportlétesítmény-fejlesztés** megvalósításához.

A fenti sportlétesítmény-fejlesztés **építési engedély köteles / nem építési engedély köteles**<sup>2</sup> építési tevékenység.

Az EMMI, illetve az EMMI által kiválasztásra kerülő szervezet által (a továbbiakban bármelyik: **Támogató**) a támogatás biztosítása történhet a sportlétesítmény-fejlesztés költségeinek a teljes vagy részbeni támogatásával (a továbbiakban: **EMMI támogatás**).

A sportlétesítmény-fejlesztés helyszíne (Ingatlan(ok)) (amennyiben ugyanaz a sportlétesítmény-fejlesztés több ingatlant érint, a rovatok „Ingatlan2” és így tovább ismétlendők és Ingatlanonként kitöltendőek)<sup>3</sup>:

Ingatlan 1. – megnevezése:	egyéb helyiség
Helység:	Salgótarján
Helyrajzi szám:	3750/A/7.
Ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett cím (amennyiben van):	Salgótarján, Fő tér 4. fsz. 7.
Tulajdonos tulajdoni hányada:	1/1

Ingatlan 1. – megnevezése:	egyéb helyiség
Helység:	Salgótarján
Helyrajzi szám:	3750/A/12.
Ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett cím (amennyiben van):	Salgótarján, Fő tér 4. I. em. 2.a.

<sup>1</sup> Négy (4) példányban kérjük aláírni és kettő (2) példányt, a mellékletekkel a BMSK Zrt.-nek visszajutatni

<sup>2</sup> A szükségtelen szövegrészt áthúzottként jelölje.

<sup>3</sup> Kérjük mellékelni az Ingatlan(ok) 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapj(ai)t

Tulajdonos tulajdoni hányada:	1/1
-------------------------------	-----

A Tulajdonos képviselőjében **Fekete Zsolt** (név), **polgármester** (beosztás), mint a Tulajdonos önálló képviselőjére jogosult, a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a fenti sportlétesítmény-fejlesztés a fentiek szerinti EMMI támogatása esetén, a **Tulajdonos biztosítja az Ingatlan(ok)on a sportlétesítmény-fejlesztés a Kedvezményezett általi megvalósítását és gondoskodik a megvalósított fejlesztés (tárgyi eszköz), illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan(ok) sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének, a fejlesztés (tárgyi eszköz) üzembe helyezésétől számított 15 (tizenöt) / 5 (öt)<sup>4</sup> évig történő, folyamatos biztosításáról.**

Kijelentem, hogy az Ingatlan(oka)t érintően harmadik személy(ek)nek, akár az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezten, akár az ingatlan-nyilvántartáson kívül, nincsen olyan joga, követelése, ami a Tulajdonos fenti kötelezettségvállalásának a teljesítését akadályozza, illetve kizárja, illetve az ilyen jogosult(akk)al a fenti kötelezettségek teljesítéséhez szükséges megállapodás(oka)t a Tulajdonos, olyan időben, hatállyal és feltételekkel, hogy az(ok) a sportlétesítmény-fejlesztést ne akadályozzák, illetve hiúsítsák meg, megköti.

Tulajdonos tudomásul veszi és elfogadja, hogy az EMMI támogatásra vonatkozó szerződés megkötésére, a támogatás folyósítására és felhasználására a jelen nyilatkozata szerinti kötelezettségvállalására tekintettel kerülhet sor, ezért a kötelezettségvállalásának a megszegése esetén, a Kedvezményezett a támogatástól eleshet, illetve a támogatás és járuléki visszafizetésének a kötelezettsége és egyéb hátrányos jogkövetkezmények sújthatják, amelyekből folyó igény(ei)t érvényesítheti a Tulajdonossal szemben.

A Tulajdonos a jelen nyilatkozatban vállalt kötelezettségei nem teljesítése esetén, a Kedvezményezettel egyetemlegesen felelős a Támogató felé a támogatás és járuléki visszafizetéséért.

Tulajdonos és Kedvezményezett a sportlétesítmény-fejlesztésre vonatkozó, a jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben, külön szerződésben állapodnak meg.

P.H.

P.H.

---

**Salgótarján Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
Fekete Zsolt  
Tulajdonos**  
Dátum: Salgótarján, 2020. december

---

**Salgótarjáni BOX Sport Egyesület**  
Képv.: **Wida József**  
Kedvezményezett  
Dátum: Salgótarján, 2020. december

---

<sup>4</sup> A szükségtelen szövegrészt áthúzottként jelölje: építési engedély köteles építési tevékenységgel megvalósuló fejlesztés esetében **15 év**, nem építési engedély köteles építési tevékenységgel megvalósuló fejlesztés esetében **5 év** a fenntartási kötelezettség időtartama.