



Salgó Vagyon Kft.
Salgótarján



SV/562.12/2020.

J a v a s l a t **önkormányzati tulajdonú lakás ingyenes használatba adására**

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 100/2020. (VII.2.) számú határozatával az SBTC Sport Kft. (továbbiakban: Kft.) keretében működő férfi felnőtt nagypályás labdarúgói részére 2020. július 1. napjától 2021. június 30. napjáig 1 db lakást biztosított ingyenes használattal, a Kft. általi közüzemi költségek megfizetése mellett.

A Kft. ügyvezetője azzal a kéressel kereste meg a Salgó Vagyon Kft.-t, hogy Salgótarján, Erzsébet tér 1-2. szám alatti épületben lehetőség szerint még 2 db lakás ingyenes használatát biztosítsa, mivel több olyan igazolt játékos lakhatási feltételei nincsenek megoldva, akiknek a lakóhelye nem Salgótarján, vagy a vonzáskörzetéhez tartozó település. A játékosok megfelelő szintű felkészültségéhez elengedhetetlenül szükséges a meghatározott számú edzésen való részvétel, mely kizárólag a helyben való lakhatás megoldásával biztosítható.

A Kft. működésének egyik alapvető célja a labdarúgó utánpótlás nevelés, mellyel esélyt és lehetőséget teremt a fiatalok számára a bennük lévő készségek, képességek fejlesztésére a sportban.

Tekintettel arra, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében a helyi önkormányzati feladatok körébe tartozik a sport és ifjúsági ügy, az önkormányzati közfeladat ellátásának magasabb színvonalon történő elősegítése céljából az Önkormányzat 2015. júniusában együttműködési megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötött a Kft.-vel. A Megállapodásban az Önkormányzat vállalta, hogy a 2435/1 hrsz-ú Camping úti sporttelepet ingyenes használatba adja a Kft. részére, valamint pénzbeli támogatást is nyújt a Kft.-nek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11.§ (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993. (XII.20.) Öh. sz. rendelet 17. § (3) bekezdése alapján a képviselő-testület minősített többséggel hozott határozatával az önkormányzat részére törvényben meghatározott közfeladatok ellátásának céljára egyedi elbírálás alapján ingyenesen – vagy kedvezményes bérleti díjjal is adhat bérbe/használatba lakást.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a Kft. tevékenységének támogatása érdekében a Salgótarján, Erzsébet tér 1-2. szám alatti épületben 2 db lakást ingyenes használatba adjon a Kft. részére 2020. szeptember 1. napjától 2021. június 30. napjáig azzal, hogy a közüzemi költségek megfizetése a Kft. kötelezettsége.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja alapján a Salgótarján, Erzsébet tér 1.-2. szám alatti épületben 2020. szeptember 1. napjától 2021. június 30. napjáig 2 db lakást ingyenesen használatba ad az SBTC Sport Kft. részére az általa foglalkoztatott labdarúgó játékosok lakhatásának biztosítása céljából azzal, hogy a közüzemi költségek megfizetése a Kft. kötelezettsége.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

SALGÓ VAGYON KFT
3104 Salgótarján, Park út 12.

1.

Salgótarján, 2020. augusztus 3.



Méhes András
ügyvezető igazgató u