

Salgó Vagyon Kft.  
Salgótárján



SV/.....-...../2021.

## Javaslat önkormányzati lakás Tankerület részére történő bérbeadására

### Tisztelt Közgyűlés!

Salgótárján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 148/2020.(IX.24.) Öh. számú határozatával 1 db önkormányzati tulajdonú lakást biztosított 2021. január 31. napjáig a Salgótárjáni Tankerületi Központ (továbbiakban: Tankerület) részére a nyelvi lektor lakhatásának biztosításához.

A lektor lakásként kiadott Salgótárján, Alagút 10. 3/12. szám alatti lakás 33.973,- Ft/hó összegű bérleti díja a lakásbérlemények lakbéréről és lakbértámogatásról szóló 9/1995.(III.27.) Ör. számú rendeletben meghatározott költségalapon került megállapításra akként, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993. (XII.20.) Ör. számú rendeletben előírt 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetése alól mentesült a Tankerület.

A Tankerület írásban kérte a Salgótárján, Alagút út 10. 3/12. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítását további egy évre.

A lakáskezelő javasolja a Salgótárján, Alagút út 10. 3/12. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítását 2022. január 31. napjáig.

### Határozati javaslat

Salgótárján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározottak szerint a Közgyűlés hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Salgótárján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Salgótárjáni Tankerületi Központtal 2020. október 1. napján megkötött bérleti szerződés meghosszabbítását 2022. január 31. napjáig a Salgótárján, Alagút út 10. 3/12. szám alatti lakásra vonatkozóan, a nyelvi lektor lakhatásának biztosítása céljából.


A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: 2021. január 29.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Salgótárján, 2021. január 18.

SALGÓ VAGYON KFT  
3104 Salgótárján, Park út 12.

  
Méhes András  
ügyvezető igazgató