



Salgó Vagyon Kft.  
Salgótarján



SV/2016 - 1 /21.

**J a v a s l a t**  
**elővásárlási jog érvényesítésével kapcsolatos**  
**nyilatkozat megtételére**

**Gazdasági Bizottság**

***Tisztelt Bizottság!***

**I.)**

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25.§-ában foglalt felhatalmazás alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarján Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II.14.) önkormányzati rendeletének 2. számú mellékletében meghatározott ingatlanokra elővásárlási jogot kötött ki.

**a.)**

Tekintettel arra, hogy a 12275, 12276 és 12277 hrsz-ú ingatlanok tulajdoni lapjának III. részére a fent részletezettek alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának javára 40.904/1999.12.09, 40.792/1999.12.09 és 40.791/1999.12.09 határozat számmal elővásárlási jog került bejegyzésre, Törökné Csarkó Katalin, mint a tárgyi ingatlanok vevője, megkereste Társaságunkat az elővásárlással kapcsolatos nyilatkozat megtétele érdekében.

***Antal Csaba (Eladó)***

3121 Somoskőújfalu  
Széchenyi utca 6.

***Törökné Csarkó Katalin (Vevő)***

3109 Salgótarján  
Derencsényi utca 2/A.

<i>Ingatlan helye</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Terület (m2)</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Vételár (Ft)</i>
Salgótarján, Jókai sor 7/A	12277	44	lakóház	1/1	1.100.000,- Ft
Salgótarján, Jókai sor	12276	160	beépítetlen terület	1/1	30.000,- Ft
Salgótarján, Jókai sor	12275	21	gazdasági épület, udvar	1/1	70.000,- Ft
Vételár összesen:					1.200.000,- Ft

A salgótarjáni 12275, 12276 és 12277 hrsz-ú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadára Dr. Benkó János ügyvéd 2020. november 13. napján adásvételi szerződés készített.

Vevő Eladó részére a szerződéskötéssel egyidejűleg készpénzben 40.000,- Ft összeget fizetett meg. A fennmaradó 1.160.000,- Ft vételár hátralék megfizetését illetően a szerződő felek abban állapodtak meg, hogy azt a vevő havi 40.000,- Ft összegű törlesztő részlet megfizetésével fogja kiegyenlíteni 29 hónap alatt akként, hogy az első részlet megfizetésének időpontja 2020. december 12. napja, míg az utolsó részletfizetési határidő 2023. április 12. napja. A teljes vételár kifizetéséig az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerül a tulajdonjog fenntartással történő eladás ténye. Az adásvételi szerződés az elővásárlási joggyakorlásra vonatkozó nyilatkozatok függvényében válik teljes joghatályúvá.

Eladó az ingatlan birtokát a szerződéskötés napján ruházta át Vevőre.

A szabályozási terv célja: Salgóbánya városrész rehabilitációja. A szabályozási tervben meghatározott tervezett cél megvalósulási időpontja nem ismert.

Vevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez az elővásárlási jog jogosultjának hozzájáruló nyilatkozata szükséges.

Javaslom a salgótarjáni 12275, 12276 és 12277 hrsz-on nyilvántartott ingatlanok tulajdonos változására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat megadását az ingatlanra bejegyzett elővásárlási jog fenntartása mellett.

**b.)**

Tekintettel arra, hogy a 12702 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapjának III. részére a fent részletezettek alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának javára 40.987/1999.12.10 határozat számmal elővásárlási jog került bejegyzésre, Dr. Bóvíz László ügyvéd megkereste Társaságunkat az elővásárlással kapcsolatos nyilatkozat megtétele érdekében.

**Gál Lászlóné (Eladó)**

3104 Salgótarján

Déryné út 25. 3/5

**Pusuma József (Eladó)**

3104 Salgótarján

Hársfa út 1. fsz.1.

**Nemesi Kevin (Vevő)**

3100 Salgótarján

Somlyói út. 33.

<i>Ingatlan helye</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Terület (m2)</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Vételár (Ft)</i>
Salgótarján, Határőr út 19.	12702	137	beépítetlen terület	1/1	60.000,- Ft
Salgótarján, Határőr út 18/A.	12697	222	lakóház, udvar	1/1	1.300.000,- Ft
Salgótarján, Határőr út 18/C.	12695	86	beépítetlen terület	1/1	40.000,- Ft
Vételár összesen:					1.400.000,- Ft

A salgótarjáni 12697, 12695, és 12702 hrsz-ú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadára Dr. Bóvíz László ügyvéd 2021. május 11. napján adásvételi szerződés készített. **Az eladók szándéka**

**kizárólag a tulajdonukat képező, szerződésben feltüntetett három ingatlan együttes értékesítésére irányul, melyek együttes vételára 1.400.000,-Ft.**

Vevő Eladók részére a szerződéskötéssel egyidejűleg az 1.400.000,- Ft vételárat készpénzben megfizette.

Eladók az ingatlan birtokát a szerződéskötés napján ruházták át Vevőre.

A szabályozási terv célja: Rónabánya városrész rehabilitációja. A szabályozási tervben meghatározott tervezett cél megvalósulási időpontja nem ismert.

Vevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez az elővásárlási jog jogosultjának hozzájáruló nyilatkozata szükséges.

Javaslom a salgótarjáni 12702 hrsz-on nyilvántartott ingatlan tulajdonos változására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat megadását az ingatlanra bejegyzett elővásárlási jog fenntartása mellett.

## II.)

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81 § (1) bekezdése értelmében közös tulajdon esetén a tulajdonostárs tulajdoni hányadára a többi tulajdonostársat harmadik személlyel szemben elővásárlási jog illeti meg.

Tekintettel arra, hogy a Salgótarján, 4555/2 hrsz.-ú ingatlanban az önkormányzatnak 1/6-od résztulajdona van, Bodnárné Balla Éva Mária eladó megkereste Társaságunkat az elővásárlással kapcsolatos nyilatkozat megtétele érdekében.

***Bodnárné Balla Éva Mária (Eladó)***

3100 Salgótarján

Vereckei u. 4/A.

***Szabó Adrien (Vevő)***

3100 Salgótarján

Szerpentin út 44. 4/1.

<i>Ingatlan helye</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Terület (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Vételár (Ft)</i>
Salgótarján, Szerpentin úti garázssor	4555/2	439	beépített terület	1/6	600.000,-
Vételár összesen:					600.000,- Ft

A salgótarjáni 4555/2 hrsz.-ú ingatlan 1/6-od tulajdoni hányadára Szabó Adrien vételi ajánlatot tett Bodnárné Balla Éva Mária tulajdonos részére, mely szerint Eladó 4555/2 hrsz.-ú ingatlanon fennálló 1/6 arányú tulajdoni hányadát, természetben a Szerpentin úti garázssoron álló garázst 600.000,- Ft, azaz hatszázezer forint vételáron megvásárolja.

Javaslom a 4555/2 hrsz.-on nyilvántartott ingatlan tulajdonos változására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat megadását.

## Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározottak szerint a Közgyűlés Gazdasági Bizottsága hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

### I.)

A Közgyűlés Gazdasági Bizottsága jóváhagyja, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbi ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződés alapján a tulajdonosváltáshoz a hozzájáruló nyilatkozatot megadja a bejegyzett elővásárlási jog fenntartása mellett.

Eladó	Vevő	Hrsz.	az ingatlan területe m <sup>2</sup> -ben	tulajdoni hányad	Ingatlan megnevezése
<i>Antal Csaba</i>	<i>Törökné Csarkó Katalin</i>	12277	44	1/1	lakóház
<i>Antal Csaba</i>	<i>Törökné Csarkó Katalin</i>	12276	160	1/1	beépítetlen terület
<i>Antal Csaba</i>	<i>Törökné Csarkó Katalin</i>	12275	21	1/1	gazdasági épület, udvar
<i>Gál Lászlóné Pusuma József</i>	<i>Nemesi Kevin</i>	12702	137	1/1	beépítetlen terület

### II.)

A Közgyűlés Gazdasági Bizottsága jóváhagyja, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbi ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat alapján a tulajdonosváltáshoz a hozzájáruló nyilatkozatot megadja.


Eladó	Vevő	Hrsz.	az ingatlan területe m <sup>2</sup> -ben	tulajdoni hányad	Ingatlan megnevezése
<i>Bodnárné Balla Éva Mária</i>	<i>Szabó Adrien</i>	4555/2	439	1/6	beépített terület

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Határidő: értelemszerűen

Salgótarján, 2021.05.11.

SALGÓ VAGYON KFT  
3104 Salgótarján, Park út 12.

  
Méhes András  
ügyvezető igazgató

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/15279/2021

2021.04.28

SALGÓTARJÁN

Szektor : 61

Belterület 12275 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület  
ha m2

kat.t.jöv.  
k.fill

alosztály adatok  
ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett gazdasági épület, udvar

0

21

0.00

II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34875/5/2018/2013.07.26

jogcím: vétel

utalás: II /5.

jogállás: tulajdonos

név : Antal Csaba

sz.név: Antal Csaba

szül. : 1984

a.név : Farkas Mária Erzsébet

cím : 3121 SOMOSKŐÚJFALU Széchenyi utca 6.

a III/6. sorszám alatti törölt bejegyzés rangsorában

III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 40904/1999.12.09

Elővásárlási jog

1997. évi LXXVIII. tv. 25.§.-a alapján.

jogosult:

név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÉNYZATA törzsszám: 15450494

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 39415/2012.04.26

Vezetékjog

VMM-265/2012. engedély számú (20525) Salgóhánya 0,4 kV-os 1. sz. fennálló vezetékrendszer

javára a vázrajz szerinti 6 m2 területre

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 309794/2/2020.11.13

Tulajdonjog fenntartással történt eladás

utalás: II /6.

jogosult:

név : Törökné Csarkó Katalin

sz.név: Csarkó Katalin

szül. : 1982

a.név : Békési Mária

cím : 3109 SALGÓTARJÁN Derencsényi utca 2/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 1/1

Nemhiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/15280/2021

2021.04.28

SALGÓTARJÁN

Szektor : 61

Belterület 12276 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	-------------------	-----------------------------------

. Kivett beépítetlen terület

0

160

0.00

II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34875/5/2018/2013.07.26

jogcím: vétel

utalás: II /5.

jogállás: tulajdonos

név : Antal Csaba

sz.név: Antal Csaba

szül. : 1984

a.név: Parkas Mária Erzsébet

cím : 3121 SOMOSKŐÚJFALU Széchenyi utca 6.

a III/5. sorozám alatti törölt bejegyzés rangsorában

III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 40792/1999.12.09

Elővásárlási jog

1997. évi LXXVIII. tv. 25.§.-a alapján.

Jogosult:

név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzesszám: 15450494

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 30979472/2020.11.13

Tulajdonjog fenntartással történt eladás

utalás: II /6.

Jogosult:

név : Törökné Csarkó Katalin

sz.név: Csarkó Katalin

szül. : 1982

a.név : Békési Mária

cím : 3109 SALGÓTARJÁN Derencsényi utca 2/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/15281/2021

2021.04.28

SALGÓTARJÁN

Szektor : 61

Belterület : 12277 helyrajzi szám

3109 SALGÓTARJÁN Jókai sor 7/A.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület  
ha m2

kat.t.jöv.  
k.fill

alószámla  
ter.

adatok  
kat.jöv.  
k.fill

. Kivett lakóház

0

44

0.00

II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34875/5/2018/2013.07.26

jogcím: vétel

utalás: II /5.

jogállás: tulajdonos

név : Antal Csaba

sz.név: Antal Csaba

szül. : 1984

a.név : Farkas Mária Erzsébet

cím : 3121 SOMOSKŐÚJFALU Széchenyi utca 6.

a III/5. sorozám alatti törölt bejegyzés rangsorában

III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 40791/1999.12.09

Elővásárlási jog

1997. évi LXXVIII. tv. 25.§.-a alapján.

jogosult:

név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15450494

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 309794/2/2020.11.13

Tulajdonjog fenntartással történt eladás

utalás: II /6.

jogosult:

név : Törökné Csarkó Katalin

sz.név: Csarkó Katalin

szül. : 1982

a.név : Békési Mária

cím : 3109 SALGÓTARJÁN Derecsényi utca 2/A

TULAJDONI LAP VEGE

NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 1/2

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/17549/2021

2021.05.14

SALGÓTARJÁN

Szektor : 61

Belterület 12702 helyrajzi szám

3141 SALGÓTARJÁN Határőr út 19.

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.Fill
Kivett beépítetlen terület	0	137	0,00	

## II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/4  
bejegyző határozat, érkezési idő: 43338/2004.10.29  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Pusuma József  
sz.név: Pusuma József  
szül. : 1971  
a.név : Radics Anna  
cím : 3141 SALGÓTARJÁN Határőr út 18.

4. tulajdoni hányad: 1/4  
bejegyző határozat, érkezési idő: 43338/2004.10.29  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Gál Lászlóné  
sz.név: Pusuma Andrea  
szül. : 1977  
a.név : Radics Anna  
cím : 3104 SALGÓTARJÁN Déryné út 25. III/5.

5. tulajdoni hányad: 1/4  
bejegyző határozat, érkezési idő: 41918/2/2012.06.06  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Gál Lászlóné  
sz.név: Pusuma Andrea  
szül. : 1977  
a.név : Radics Anna  
cím : 3104 SALGÓTARJÁN Déryné út 25. III/5.

6. tulajdoni hányad: 1/4  
bejegyző határozat, érkezési idő: 41918/2/2012.06.06  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Pusuma József  
sz.név: Pusuma József  
szül. : 1971  
a.név : Radics Anna  
cím : 3141 SALGÓTARJÁN Határőr út 18.

Folytatás a következő lapon



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Salgótarján 3100. Mátyás 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 2 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/17549/2021

2021.05.14

SALGÓTARJÁN

Szektor : 61

Belterület 12702 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
H I R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40987/1999.12.10

Elővásárlási jog

1997. évi LXXVIII. tv. 25.§.-a alapján.

jogosult:

név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzesszám: 15450494

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 40077/2012.04.26

Vezeték jog

VMM-277/2012. engedély számú (20529) Zagyvaróna 0,4 kV-os 1. sz. fennálló vezetékrendszer

javára a vázrajz szerinti 10 m2 területre.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT törzesszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

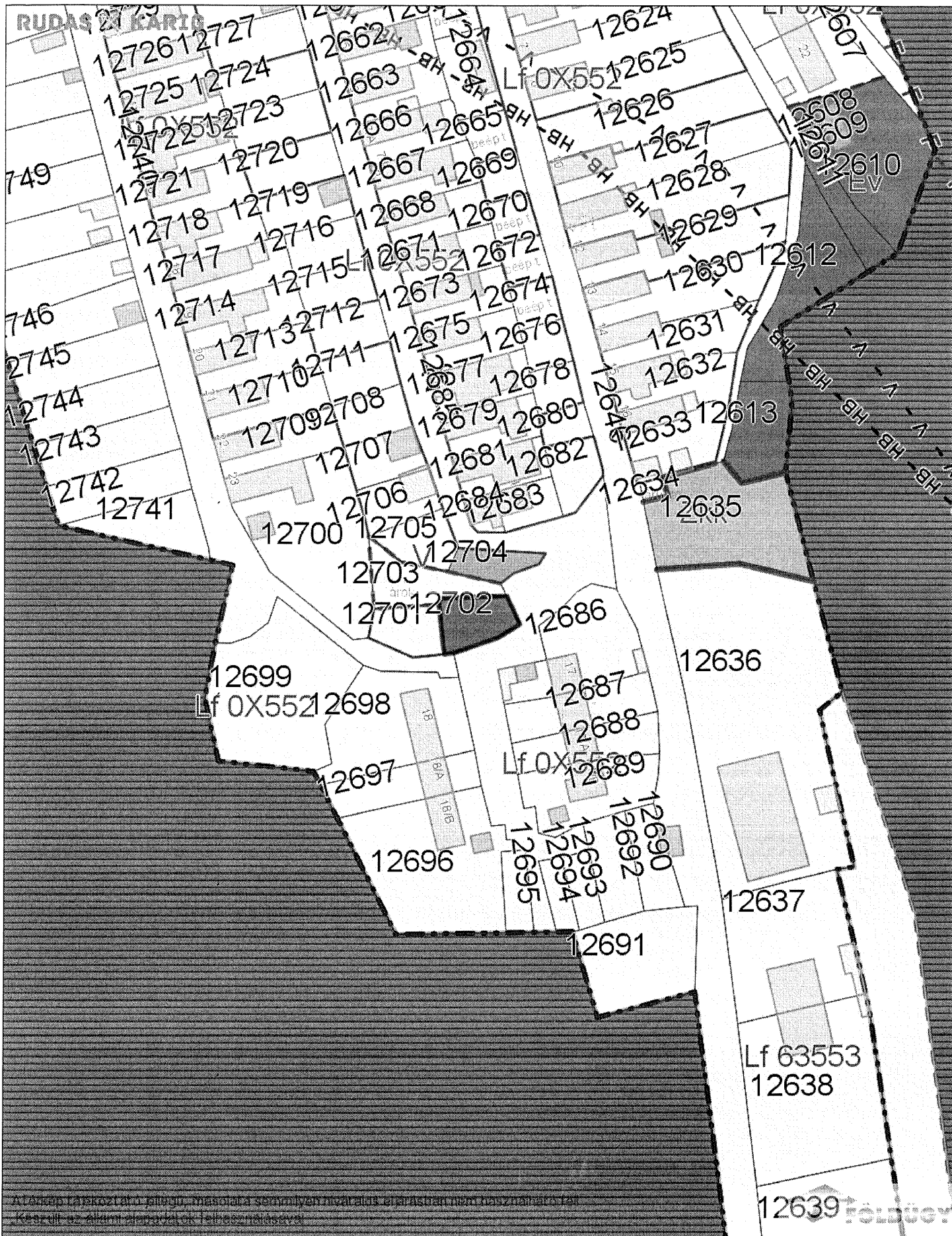
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik



**Dátum:** 2021.05.14 13:07  
**Készítette:** Salgótarján PH  
**Méretarány:** 1:1000  
**Koordináta:** 712940.01, 308994.62 - 713129.99, 309241.38  
**Megjegyzés:**





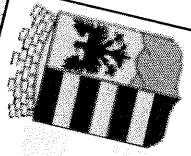
Dátum:

Készítette: 2021.04.28 09:43

Méretarány: Salgótarján PH

Koordináta: 1:1000

Megjegyzés: 710227.01, 311424.62 - 710416.99, 311671.38



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Salgótarján 3100. Mátyus 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/16891/2021

2021.05.11

SALGÓTARJÁN

Szektor : 61

Beltérület 4555/2 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.Fill
Kivett beépített terület	0	439	0,00	

II. R É S Z

2. tulajdoni hányad: 2/6  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39166/1996.11.06  
jogcím: vétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Benkő Sándor  
szül. : 1949  
a.név : Kresnye Antónia  
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Szerpentin út 33 2. emelet 4

11. tulajdoni hányad: 1/6  
bejegyző határozat, érkezési idő: 33086/2000.03.17  
jogcím: ajándék  
jogállás: tulajdonos  
név : Horváth István  
szül. : 1956  
a.név : Dancsák Szibill  
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Szerpentin utca 25 1. emelet 4

13. tulajdoni hányad: 1/6  
bejegyző határozat, érkezési idő: 43412/2004.11.02  
eredeti határozat: 32929/1991.04.19  
jogcím: 1990. évi LKV. tv. 107. §. 72. bek. 32929/1991.04.19  
jogállás: tulajdonos  
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Mátyus tér 1  
törzsszám: 15450494

14. tulajdoni hányad: 1/6  
bejegyző határozat, érkezési idő: 43412/2004.11.02  
jogcím: vétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Bodnárné Balla Éva  
sz.név: Balla Éva  
szül. : 1949  
a.név : Tilliczi Máté  
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Vereckei út 4/A

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Oldal:

2 / 2

Salgótarján 2100. Mátyás 1. út 79/A. Pf.:179

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolata

Megjelenítés szám:30005/16891/2021

2021.05.11

SALGÓTARJÁN

Szektor : 64

Beltérlet 4555/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II RÉSZ

17. tulajdoni hányad: 1/6  
bejegyző határozat, ékezési idő: 307461/5/2020.09.14  
jogcím: adásvétel  
utalás: II /16.  
jogállás: tulajdonos  
név : Balázs Beáta  
sz.név: Balázs Beáta  
szül. : 1984  
a.név : Horváth Erzsébet  
cím : 3136 ÉRES Bem út 11.

III RÉSZ

1. bejegyző határozat, ékezési idő: 39728/1996.10.24

Örökös szöveges bejegyzés a 4555/2. hrszámú ingatlan a 4596. hrsz. megosztása során keletkezett.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

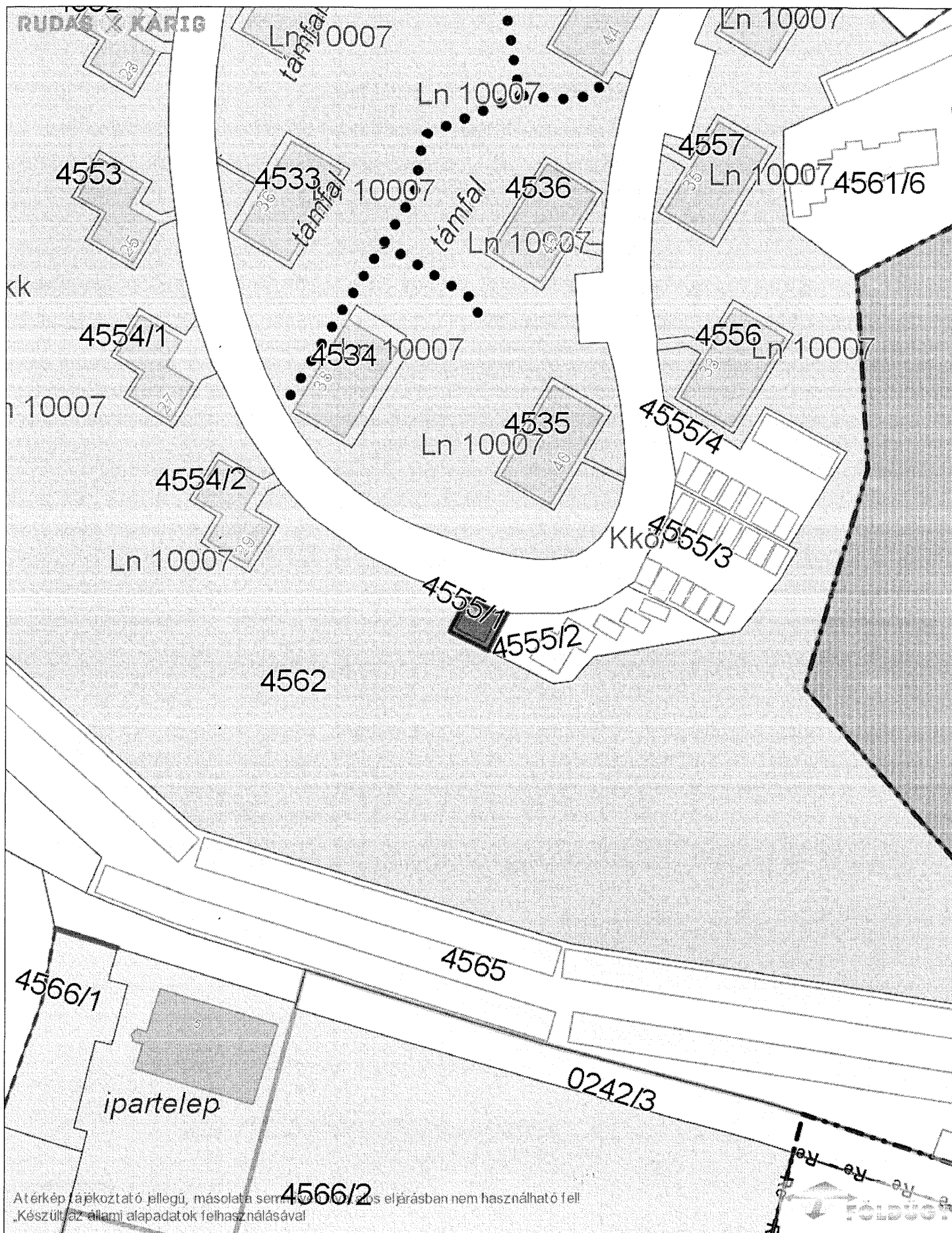
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik



**Dátum:** 2021.05.11 10:52  
**Készítette:** Salgótarján PH  
**Méretarány:** 1:1000  
**Koordináta:** 706655.01, 306017.62 - 706844.99, 306264.38  
**Megjegyzés:**

