



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Szám: 4091/2025

**Javaslat
Salgótarján Városközpont Rehabilitációs Tervének elkészítéséhez kapcsolódó
Együttműködési Megállapodás jóváhagyására**

Tisztelt Közgyűlés!

2024. december 2. napján az Építési és Közlekedési Minisztérium (továbbiakban: Minisztérium) és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) közös plenáris ülést tartott Salgótarján városát érintő fejlesztésekről. Az érintett fejlesztéseket a 25/2024. (XII. 30.) ÉKM utasítás tartalmazza, melynek részét képezi az Önkormányzat és a Minisztérium között a „10 éves Városközpont Rehabilitációs Terv” elkészítésére vonatkozó megállapodás megkötése. Az Együttműködési Megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A Megállapodás eredményeképpen 2025. december 31-éig elkészül Salgótarján belvárosa barnamezős területeinek rekultivációja, új funkcióval való hasznosításának vizsgálata, valamint a meglévő közlekedési rendszer kiértékelése. A tervezés során kiemelt cél a terület vonzerejének növelése, kedvező szociális és társadalmi folyamatok beindításának elősegítése, és hosszútávon élhető és fenntartható környezet biztosítása a város lakói számára.

A Megállapodás értelmében a Minisztérium helyzetértékelést és problématerkép felállítását követően ötletpályázatot folytat le a városközpont rehabilitációs tervének elkészítésére. Az Önkormányzat többek között vállalta a terv széles körű társadalmasításának elvégzését.

Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.



Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint az Építési és Közlekedési Minisztérium között kötendő, „10 éves Városközpont Rehabilitációs Terv” elkészítésére vonatkozó 1. melléklet szerinti együttműködési megállapodást (továbbiakban: Megállapodás).

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Kreicsi Bálint polgármester

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Kreicsi Bálint polgármester

Salgótarján, 2025. január 27.


Kreicsi Bálint
polgármester



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

- a továbbiakban: „Megállapodás” –

amely létrejött egyrészről,

az Építési és Közlekedési Minisztérium

Székhely: 1054 Budapest, Alkotmány u. 5.

Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 399362

Törzskönyvi azonosító (PIR): 847395

Adószám: 15847397-2-41

Statisztikai számjel: 15847397-8411-311-01

Képviseli: Lázár János építési és közlekedési miniszter

(a továbbiakban: **ÉKM**),

másrészről

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 744843

Törzskönyvi azonosító (PIR): 735287

Adószám: 15735289-2-12

Statisztikai számjel: 15735289-8411-321-12

Képviseli: Kreicsi Bálint polgármester

(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

együttesen **Felek** (külön-külön: **Fél**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. 2024. december 2. napján az Építési és Közlekedési Minisztérium és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata közös plenáris ülést tartott Salgótarján városát érintő fejlesztésekről. Az érintett fejlesztéseket a 25/2024. (XII. 30.) ÉKM utasítás (továbbiakban: ÉKM utasítás) 1. melléklete tartalmazza.

A Felek rögzítik, hogy kiemelten fontosnak tartják a városközponti területen lévő barnamezős területek rekultivációjának, új funkcióval való hasznosításának vizsgálatát, valamint a meglévő épületállomány és közlekedési rendszer kiértékelését.

Az új városközpont tervezése során törekedni kell arra, hogy tervezett elképzelés növelje a terület vonzerejét, kedvező szociális és társadalmi folyamatokat segítsen elő, és hosszútávon élhető és fenntartható környezetet biztosítson a város lakói számára.

1.2. A Felek egyetértettek a városközpont rehabilitálásának szükségességéről. A nagyszabású fejlesztési program első lépéseként az ÉKM utasítás 1. melléklet 8. pontjában rögzített feladatok alapján 2025. december 31-ig Városközpont Rehabilitációs Tervet kell elkészíteni.

A „10 éves Városközpont Rehabilitációs Terv” (továbbiakban: Terv) feladatai:

- A városközpont fejlesztési céljainak meghatározása,
- A terület adottságainak elemzése,

- Az építészeti vízió megfogalmazása,
- 10 éves távlatú fejlesztések megalapozására alkalmas városrehabilitációs terv kidolgozása.

1.3. Felek akként állapodnak meg, hogy az ÉKM által elkészítendő Terv megvalósítása érdekében a 3. pontban részletezettek szerint egymással együttműködnek.

1.4. Fentiekre figyelemmel Felek az alábbiakban állapodnak meg:

2. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

- 2.1.** Felek a jelen Megállapodás teljesítése, valamint a jogszabályok alapján őket megillető jogok gyakorlása, illetve az őket terhelő kötelezettségek teljesítése során jóhiszeműen és egymással kölcsönösen együttműködve járnak el. A Felek tartózkodnak minden olyan magatartástól, amivel egymás jogát vagy jogos érdekét sértenék.
- 2.2.** A Felek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatják egymást minden olyan adatról, tényről, körülményről, amely a Beruházás jelen Megállapodásban foglaltak szerinti megvalósítását veszélyeztetheti, vagy annak tartalmát változtatja.
- 2.3.** A Felek a megvalósítás időtartamára érdemi nyilatkozattételre jogosult kapcsolattartót jelölnek ki a jelen Megállapodás 4. pontjában. A kapcsolattartó a másik Féllel történő kapcsolattartás mellett elősegíti, szervezi és koordinálja az adott Fél jelen Megállapodás szerinti kötelezettségei teljesítését. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefonszámáról, valamint elektronikus levélcíméről a jelen Megállapodásban, változás esetén pedig a változást követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják egymást. A Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó személyének változása esetén a Megállapodás módosítása nem szükséges.

3. EGYÜTTMŰKÖDÉS RÉSZLETES RENDJE

3.1. Építészeti, Értékvédelmi, Településfejlesztési és településrendezési szakmai támogatási tevékenység:

- 3.1.1.** A Terv elkészítéséhez szükséges célkitűzéseket a 2. melléklet szerinti Programterv (a továbbiakban: Programterv) tartalmazza. A Programterv négy szakaszra tagolja a 1.2. pont szerinti Terv megvalósítását.
- 3.1.2.** Felek tudomásul veszik, hogy a Terv elkészítésének határidejét az 1.2. pont (2025. december 31.-ben) rögzíti.
- 3.1.3.** A Felek megállapodnak abban, hogy a Felek egyetértése esetén a Programterv köztes szakaszainak ütemezése az 1.2. szerinti határidőt kivéve, indokolt esetben jegyzőkönyvben módosítható.
- 3.1.4.** A Felek megállapodnak abban, hogy a Felek egyetértése esetén a Programterv egyes szakaszaiban megfogalmazott célkitűzések tartalmi elemei a vizsgálati tapasztalatok alapján, indokolt esetben jegyzőkönyvben módosíthatók.
- 3.1.5.** A Felek a Programterv megvalósításához külsős szakértőt is bevonhatnak.

3.2. Az ÉKM az Együttműködési Megállapodás 1.2 pontjában megfogalmazott feladatok, célkitűzések teljesítése érdekében vállalja:

- a.) a Terv elkészítéséhez szükséges építészeti, értékvédelmi, településfejlesztési és településrendezési feladatok szakmai támogatását,
- b.) a fejlesztési célok meghatározásához szükséges helyzetelemzés és problématerkép elkészítését,
- c.) a Tervezési Program meghatározását,
- d.) ötletpályázat és/vagy tervpályázat lebonyolítását,
- e.) a rehabilitációs terv véglegesítését,
- f.) rehabilitációs terv várható hatásainak elemzését.

3.3. Az Önkormányzat az Együttműködési Megállapodás 1.2 pontjában megfogalmazott feladatok, célkitűzések teljesítése érdekében vállalja:

- a.) a Terv elkészítéséhez szükséges adatszolgáltatást
- b.) együttműködést a fejlesztési célok meghatározásához szükséges helyzetelemzés és problématerkép elkészítésében
- c.) a javaslattevélt a beavatkozási terület kijelölésére
- d.) a Programterv 1. pontjához kapcsolódó Társadalmassítás I. feladat, valamint a Programterv 3. pontjához kapcsolódó Társadalmassítás II. feladat ellátását
- e.) a Tervezési Program véleményezését
- f.) közreműködést a meghívásos ötletpályázat lebonyolításában
- g.) közreműködést a városrehabilitációs terv véglegesítésében.

4. KAPCSOLATTARTÁS ÉS A FELEK KÖZÖTTI KOMMUNIKÁCIÓ RENDJE

4.1. Az ÉKM kapcsolattartó(i):

| Szakmai kompetencia | Név | Telefon | E-mail cím | Levélcím |
|--|----------------------------|------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|
| Építészeti, településfejlesztési és településrendezési kérdésekben | Hapszné Tarcsafalvi Eszter | +36 (1) 795-9714 06 70 390 2068 | eszter.tarcsafalvi@ekm.gov.hu | 1054 Budapest, Kálmán Imre utca 2. |
| Magasépítési szakmai kérdésekben | Nyul Zoltán | +36 (1) 207 8778 | zoltan.nyul@ekm.gov.hu | 1358 Budapest, Pf. 14. |

4.2. Az Önkormányzat kapcsolattartó(i):

| Szakmai kompetencia | Név | Telefon | E-mail cím | Levélcím |
|----------------------------|-------------|------------------|------------------------|---------------------------------|
| általános kérdésekben | Kéri István | +36 (32) 312-250 | kabinet@salgotarjan.hu | 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1. |

| | | | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| településfejlesztési kérdésekben | Parádi-Ózsvarth Vivien Fatime | +36 (32) 422-395 | paradi.ozsvarth.vivien@salgotarjan.hu | 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1. |
| településrendezési kérdésekben | Vass Attila | +36 (32) 417-255 (110 mellék) | foepitesz@salgotarjan.hu | 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1 |

4.3. A kapcsolattartás és a kommunikáció rendje

Amennyiben a Felek írásban eltérően nem állapodnak meg, a jelen Megállapodásban előírt bármely nyilatkozat csak írásban érvényes, és

- a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, vagy
- b) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon, vagy
- c) elektronikus levél esetén az elküldés napján, olvasási nyugta megérkezésével tekintendő kézbesítettnek.

Felek rögzítik, hogy a nem munkanapon vagy munkanapon 16.00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

5. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

5.1. Részleges érvénytelenség

Amennyiben a Megállapodás valamely rendelkezése jogellenes, érvénytelen, érvényesíthetetlen, vagy azzá válik, úgy ez a tény a Megállapodás egyéb rendelkezéseinek jogszerűségét, érvényességét és érvényesíthetőségét nem érinti. A Megállapodásra a Ptk. 6:114. § részleges érvénytelenségre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandók.

5.2. Vitarendezés

Felek a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáikat megkísérlik békés, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáik rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe. A Megállapodásból eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő valamennyi jogvita esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jár el.

5.3. Teljességi záradék

A jelen Megállapodás tartalmazza a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét, melyre tekintettel Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy jelen pontban foglalt kikötés a Polgári

Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

5.4. Hatály

A jelen Megállapodás annak mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba, amennyiben az aláírásokra nem egy napon kerül sor, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja, és az 1. mellékletben foglalt feladatok ellátásáig tart.

5.5. Adatvédelem

Felek rögzítik és jelen Megállapodás aláírásával kifejezetten nyilatkoznak arról, hogy tevékenységük során a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (Eu) 2016/679 rendelete (általános adatvédelmi rendelet) rendelkezéseit betartva járnak el.

A jelen Megállapodás aláírásával az Önkormányzat tudomásul veszi az ÉKM által készített adatkezelési tájékoztatót, valamint vállalja, hogy az adatkezelési tájékoztatót megismerteti a részéről kijelölt 4.2. pontban szereplő kapcsolattartó személyekkel, továbbá az ÉKM vállalja, hogy az adatkezelési tájékoztatót megismerteti a részéről kijelölt, 4.1. pontban meghatározott kapcsolattartó személlyel.

Az ÉKM az Önkormányzat személyes adatok adatkezelési tevékenységére vonatkozó jogát és kötelezettségét a 4. mellékletben foglalt nyilatkozatával kifejezetten elfogadja.

5.6. Irányadó jogszabályok

A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek jelen Megállapodást elolvasás és közös értelmezés után, mint szerződéses akaratukkal mindenben egyezőt, 4 (négy) példányban jóváhagyólag írták alá.

5.7. Melléklet:

- 1. melléklet: 25/2024. (XII. 30.) ÉKM utasítás
- 2. melléklet: Programterv
- 3. melléklet: EKM adatkezelési tájékoztatója
- 4. melléklet: Adatkezelési nyilatkozat

Budapest, 2025.

Salgótarján, 2025.

Építési és Közlekedési Minisztérium

Lázár János

építési és közlekedési miniszter

Salgótarján Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Kreicsi Bálint

polgármester

Pénzügyi ellenjegyzés

Salgótarján, 2025.

Jogi szempontból ellenőrizve:

Budapest, 2025.

Jogi szempontból ellenőrizve

Salgótarján, 2025.

25/2024. (XII. 30.) ÉKM utasítás

Salgótarján városát érintő fejlesztésekről¹

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (4) bekezdés c) pontja alapján, az Építési és Közlekedési Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2022. (XII. 28.) ÉKM utasítás 1. melléklet 4. § (2) bekezdés a) pontja alapján meghatározott feladatkörömben eljárva a következő utasítást adom ki:

1. § A Salgótarján városát érintő fejlesztések hatékony megvalósításához kapcsolódó feladatokat jelen utasítás 1. mellékletében határozom meg.

2. § Ez az utasítás a közzétételét követő napon lép hatályba.

1. melléklet a 25/2024. (XII. 30.) ÉKM utasításhoz

| | Feladat | Felelős | Határidő |
|----|---|---|--|
| 1. | Salgótarján Megyei Jogú Város és a Volánbusz Zrt. között új megállapodás megkötése | közlekedésért felelős államtitkár, közlekedésstratégiaért felelős helyettes államtitkár, MÁV Zrt. vezérigazgató | Azonnal |
| 2. | Salgótarján belvárosi vasútállomás felújítása, állomásokon peronok, aluljárók rendbetétele, esőbeállók építése | MÁV Zrt. vezérigazgató | 2025. december 31. |
| 3. | Salgótarjáni Ipari Parktól Somoskőújfaluig egy helyi elővárosi vonat indításának vizsgálata, hatástanulmány elkészítése | MÁV Zrt. vezérigazgató | 2025. január 31. |
| 4. | Vasútüzemet nem szolgáló terület önkormányzati tulajdonba adásának előkészítése fejlesztési terület kialakítása céljából | MÁV Zrt. vezérigazgató | Azonnal |
| 5. | A 21. sz. főút északi irányba történő folytatásához megvalósíthatósági tanulmány elkészítése | út- és vasútépítésért felelős helyettes államtitkár | 2025. szeptember 30. |
| 6. | A Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő utak felújításának megtervezése: - 21. sz. Hatvan-Somoskőújfalu elsőrendű főút, - 211. sz. Salgótarján másodrendű főút, - 2307. sz. Zagyvapálfalva-Salgótarján összekötő út, - 2206. sz. Litke-Salgótarján összekötő út, - 2303. sz. Salgótarján-Nádújfalu összekötő út | Magyar Közút Nonprofit Zrt. vezérigazgató | 2025. december 31. |
| 7. | A 2307. sz. út Rákóczi úti szakaszán a felújítás megkezdése | Magyar Közút Nonprofit Zrt. vezérigazgató | 2025. november 30. |
| 8. | Salgótarján Megyei Jogú Város és az Építési és Közlekedési Minisztérium közötti megállapodás megkötése, 10 éves Városközpont Rehabilitációs Terv elkészítése | építésügyi államtitkár, magasépítésért felelős helyettes államtitkár | Megállapodás megkötése: 2025. január 15. Városközpont Rehabilitációs Terv elkészítése: 2025. december 31. |

¹ Megjelent: Hivatalos Értesítő 2024/59.

Programterv - Salgótarján

Együttműködés a városrehabilitációs terv megvalósításában

1. Fejlesztési célok meghatározása (HI:2025.03.14.)

- Vizsgálatok:
tulajdonviszonyok,
védetség,
építészeti előzmények feltárása,
szabályozási környezet,
tervezési terület lehatárolása.
- Helyzetelemzés
- Problématérkép
- Kiemelt célok:
barnamezős területek revitalizációja, funkciókeresés,
a városközpont szociális és társadalmi szerepének erősítése,
közlekedési kapcsolatok javítása

TÁRSADALMASÍTÁS I. (lakossági fórum, vagy egyéb módszer) célja: a fejlesztési célok véleményezése

2. Tervezési Program meghatározása (HI: 2025.05.15.)

- A tervezési területre ingatlanonként, vagy ingatlancsoportonként programjavaslat (bontás/építés/zöldítés volumennel együtt)
- javasolt funkciók meghatározása
- javaslattétel megtartandó/védendő épületekre

3. Építészeti vízió meghatározása (HI: 2025.09.15.)

- Településközpont koncepciótervének megvalósítása
- Tervező kiválasztása:
ötletpályázat és/vagy tervpályázat lebonyolítása
- építészeti koncepció kiválasztása

TÁRSADALMASÍTÁS II: (lakossági fórum, vagy egyéb módszer) célja: az építészeti koncepció véleményezése

4. Rehabilitációs terv (HI:2025:12.31.)

- Javaslat a kiválasztott építészeti koncepció továbbgondolására a vélemények figyelembevételével,
- várható hatások elemzése
- rehabilitációs terv véglegesítése



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI
MINISZTERIUM

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

az Építési és Közlekedési Minisztérium által megkötött vállalozási szerződésekből, kötelmi ügyletekből szereplő személyes adatok kezeléséről

A természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelete (a továbbiakban: GDPR) 5. cikke (1) bekezdés a) pontja szerint Adatkezelő a személyes adatok kezelését köteles jogszerűen, tisztességesen, valamint átlátható módon végezni, mely kötelezettsége teljesítése érdekében az érintettet az alábbiakban tájékoztatja az általa végzett adatkezelésre vonatkozóan.

1. A személyes adatok kezelője:

| | |
|---|--|
| A személyes adatok kezelője: | Építési és Közlekedési Minisztérium |
| PIR azonosító: | 847395 |
| Adatkezelő elérhetőségei: | székhelye: 1054 Budapest, Alkotmány utca 5. postai címe: 1358 Budapest, Pf. 14. e-mail címe: info@ekm.gov.hu |
| Adatkezelő adatvédelmi tisztviselőjének neve: elérhetősége: | Név: dr. Pesti Márk telefon: +36 (1) 896-7483 postai címe: 1358 Budapest, Pf. 14. e-mail címe: adatvedelem@ekm.gov.hu |

2. Az adatkezelés tárgya:

Jelen Tájékoztató az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban Adatkezelő) által megkötött szerződésekből, kötelmi ügyletekből (továbbiakban: szerződés) szereplő személyes adatok, így:

- a Felekre vonatkozó személyes adatok, valamint
- a kapcsolattartóként megjelölt természetes személyek személyes adatainak kezelésére vonatkozik.

A jelen Tájékoztatóban foglaltak a nem természetes személyekre vonatkozó adatok tekintetében nem alkalmazhatók.

3. Az adatkezelés célja:

Az adatkezelés célja az adott szerződés megkötésével, a szerződésben a Felekre háruló kötelezettségek teljesítésének elősegítésével, a szerződés módosításával, megszüntetésével, egyoldalú megszüntetésével kapcsolatos feladatok ellátása, valamint a kapcsolattartás.

4. A kezelt személyes adatok köre:

- a) a Felekre vonatkozó személyes adatok,
- b) a kapcsolattartó természetes személy:



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM

- neve
- telefonszáma
- e-mail címe.

5. Az adatkezelés jogalapja:

A személyes adatok kezelésének jogalapja a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016. április 27-i 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: GDPR) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja alapján az Adatkezelő közfeladataival összefüggésben végzett feladatok végrehajtása.

6. Az adatok megismerésére jogosultak:

Az Adatkezelőnél az adatok megismerésére jogosultak az adott szerződés megkötésében, módosításában, teljesítésében, a szerződéstől való elállásban, a szerződés egyoldalú megszüntetésében, megszűnésében, valamint a szerződés nyilvántartásában közreműködő szervezeti egységek, így különösen az adott kötelmi ügyletben illetékes szakterület, a gazdálkodási szakterület, illetve a jogi szakterület foglalkoztatottai.

7. A személyes adatok kezelésének, tárolásának időtartama:

A szerződésben rögzített személyes adatok őrzési ideje legfeljebb az adott kötelmi ügyletre irányadó őrzési ideig tart. A szerződésben rögzített személyes adatokat az Adatkezelő a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései szerint őrzi meg. A kezelt személyes adatokat Adatkezelő haladéktalanul törli, ha nem a jogszabályokban meghatározott célból történt az adatkezelés, vagy az adatkezelés célja megszűnt.

8. A személyes adatok forrása:

Az Adatkezelő részéről megjelölt kapcsolattartó esetében az Adatkezelő nyilvántartása, a további felek esetében az adott fél (pl. Vállalkozó, Átadó fejezet, Átvevő fejezet, Átvevő intézmény, együttműködési megállapodásban részes felek, stb.) adatszolgáltatása.

9. Automatizált döntéshozatal és profilalkotás, személyes adatok továbbítása harmadik országba, vagy nemzetközi szervezethez vagy egyéb Magyarországon található szervezethez, illetőleg a személyes adatok címzettjei, a címzettek kategóriái:

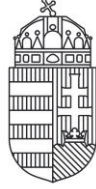
Az adatkezelés során nem kerül sor egyikre sem.

10. Tájékoztatás az érintettet az adatkezeléssel kapcsolatban megillető jogokról:

Tájékoztatáshoz való jog: az érintettnek joga van az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatáshoz, melyet Adatkezelő a jelen tájékoztató rendelkezésre bocsátása útján teljesít.

Személyes adatokhoz való hozzáférés joga: az érintett tájékoztatást kérhet, hogy az Adatkezelőnél a személyes adatainak kezelése folyamatban van-e; amennyiben folyamatban van, úgy igényelheti a kezelt személyes adatai másolatát.

Helyesbítéshez, kiegészítéshez való jog: az érintett kérheti, hogy az Adatkezelő indokolatlan késelem nélkül helyesbítse a rá vonatkozó pontatlan személyes adatokat, valamint kérheti a kezelt hiányos személyes adatainak kiegészítését.



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM

Törléshez vagy korlátozásához való jog: az érintett kérheti, hogy az Adatkezelő a személyes adatait/személyes adatai egy részét kizárólag tárolja, azokon egyéb adatkezelési műveletet (például rendszerezés, tagolás, összekapcsolás, továbbítás) ne végezzen. Az adatkezelés korlátozása az alábbi okokból kérhető:

- az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát,
- az adatkezelés jogellenes és az érintett ellenzi az adatok törlését, vagy az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra, de az érintett igényli azokat valamely jogi igénye előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez.

A tájékoztatóban ismertetett adatkezelés kapcsán az érintett csak akkor élhet a törléshez való jogával, ha az Adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítványok gyakorlása keretében végzett, vagy az Adatkezelő közérdekű feladatainak végrehajtásához az adat nem szükséges.

11. Az érintett jogorvoslathoz való joga:

Az érintett a személyes adatai kezelésével kapcsolatban **bejelentést tehet** az Adatkezelő adatvédelmi tisztviselőjénél, a fent megadott elérhetőségein. Az érintett továbbá panaszt nyújthat be a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (cím: Budapest, Falk Miksa u. 9-11, 1055 postacím: 1363 Budapest, Pf.: 9 e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu) mint felügyeleti hatóságnál, ha megítélése szerint a rá vonatkozó személyes adatok kezelése sérti a GDPR rendelkezéseit. Az érintett bírósághoz fordulhat, ha megítélése szerint a személyes adatainak nem megfelelő kezelése következtében megsértették a GDPR szerinti jogait.

12. Az érintett kérelmeinek teljesítése:

Az érintett jogainak gyakorlásával kapcsolatos kérelmét az Adatkezelőnél nyújthatja be, melynek teljesítése díjmentesen történik, kivéve, ha a kérelem egyértelműen megalapozatlan vagy – különösen ismétlődő jellege miatt – túlzó, valamint az érintett által a kezelt személyes adatairól kért további másolatokat, melyekért a kérelem tárgyában eljáró adatkezelő az adminisztratív költségeken alapuló, ésszerű mértékű díjat számíthat fel.

Az érintett jogainak gyakorlásával kapcsolatos kérelmek teljesítése – amennyiben kérelmét elektronikus úton nyújtotta be – **elektronikus úton** történik, kivéve, ha az érintett másként kéri. A kérelmet az Adatkezelő annak beérkezésétől számított 30 napon belül teljesíti, mely indokolt esetben 60 nappal meghosszabbítható.

ADATKEZELÉSI NYILATKOZAT

Alulírott, Lázár János építési és közlekedési Miniszter, mint az **Építési és Közlekedési Minisztérium** (1054 Budapest, Alkotmány u. 5.) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője kijelentem, hogy az Önkormányzat Adatkezelési Tájékoztatóját a weblapján (www.salgotarjan.hu) megtekintettem, azt teljes körűen megismertem, megértettem és büntető- és polgári jogi felelősségem tudatában visszavonhatatlanul nyilatkozom arról, illetve teljes körű felelősséget vállalok azért, hogy

- valamennyi, az Önkormányzat részére átadott, továbbított személyes adat, illetve személyes adatot tartalmazó dokumentum továbbítása a GDPR és az Infotv. előírásainak teljes körű figyelembevételével, azok teljes körű betartásával, jogszerűen történt;
- az adattovábbítással és személyes adataik Önkormányzat általi kezelésével érintett természetes személyek az Önkormányzat Adatkezelési Tájékoztatóját megismerjék;
- a fentiekén túl nyilatkozom továbbá, hogy a jelen nyilatkozat megtételét (keltezését) követően az Önkormányzat részére átadásra, továbbításra kerülő személyes adat kezeléséhez az ÉKM érvényes jogalappal fog rendelkezni és annak, illetve az azt tartalmazó dokumentumnak a továbbítása a GDPR és az Infotv. előírásainak teljes körű figyelembevételével, azok teljes körű betartásával, jogszerűen fog történni.

Visszavonhatatlanul nyilatkozom továbbá arról is, hogy a fenti nyilatkozatoknak és a csatolt okiratoknak a megalapozatlanságából eredő mindennemű jogkövetkezményt teljes körűen visel az ÉKM.

Kelt: Budapest, 2025.

.....
cégszerű aláírás