



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Iktatószám: 7373-1/2025.

**Javaslat
a közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet
módosítására**

Tisztelt Közgyűlés!

A reklám és a reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII. 31.) Korm. rendelet 2025. január 1-jén lépett hatályba. A kormányrendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszítette a reklámtáblák, reklámhordozók és egyéb reklám célú berendezések közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 224/2011. (X. 21.) Korm. rendelet és a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet. A reklámokra, reklámeszközökre vonatkozó törvényi szabályozást a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) tartalmazza.

A jogszabályváltozásra tekintettel szükségessé vált a közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) felülvizsgálata.

A rendelet értelmű rendelkezéseit érintően, a magasabb szintű jogszabályokban meghatározott fogalmak e jogszabályokra utalással kerülnek meghatározásra.

Az információs és más célú berendezés típusait a Méptv. értelmében a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben kell meghatározni ezért a rendelet az információs és más célú berendezés fogalmi meghatározásánál a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletre utal vissza.

A rendelet tárgyi hatálya alól kikerül az önkormányzati közutak építési munkával járó nem közlekedési célú igénybevétele, figyelemmel arra, hogy arról külön önkormányzati rendelet rendelkezik.

Az életmentő funkciót ellátó reklámcélú eszköz, valamint a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz közterületen történő elhelyezése a közúti közlekedésről szóló törvény értelmében a közterület rendeltetésszerű igénybevételének minősül, ezért a rendelet tárgyi hatálya alól szintén kikerül.

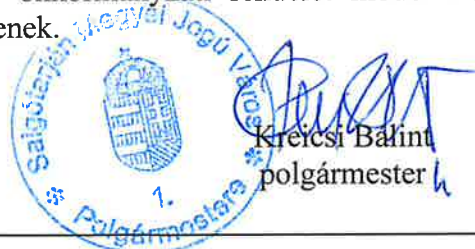
A módosítás egyebekben az I. díjvozetbe tartozó közterületek pontosítását tartalmazza.

A hatályon kívül helyező rendelkezések a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelést szolgálják.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megvitatni és a közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet elfogadni szíveskedjenek.

Salgótarján, 2025. február 12.



**Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../.... (...)
önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] A reklám és a reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII. 31.) Korm. rendelet 2025. január 1-jén lépett hatályba. A kormányrendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszítette a reklámtáblák, reklámhordozók és egyéb reklám célú berendezések közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 224/2011. (X. 21.) Korm. rendelet és a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet. A reklámokra, reklámeszközökre vonatkozó törvényi szabályozást a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény tartalmazza.

[2] A jogszabályváltozásra tekintettel szükségessé vált a közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.

[3] Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya

- a) a gyülekezési jogról szóló törvény szerinti gyűlésre,
- b) az önkormányzati közutak építési munkával járó nem közlekedési célú igénybevételére,
- c) a közúti közlekedési tárgyú jogszabályokban meghatározott életmentő funkciót ellátó reklámcélú eszközökre,
- d) a közvilágítási-, villany- és telefonoszlopon elhelyezett tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközökre.”

2. §

(1) A közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet 3. § 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában:)

„1. *Információs vagy más célú berendezés:* a településkép védelméről szóló 33/2017. (X.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott berendezés.”

(2) A közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet 3. § 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában:)

„4. *Kioszk*: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 16. § 70. pontja szerinti kioszk.”

(3) A közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet 3. § 8. és 9. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(E rendelet alkalmazásában:)

„8. *Reklám*: a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény szerinti gazdasági reklám.

9. *Reklámhordozó*: a Méptv. 16. § 109. pontja szerinti reklámhordozó.”

3. §

A közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közutak belterületi és külterületi szakasza mellett reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés kihelyezése iránti engedély megadásához a közút kezelőjének hozzájárulása is szükséges.”

4. §

A közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

5. §

Hatályát veszti A közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § 7. pontja,
- b) 3. § 14–18. pontja,
- c) 5. § (4) bekezdés a)–c) pontja,
- d) 5. § (4) bekezdés e) pontja,
- e) 5. § (5) bekezdés i) pontja,
- f) 5. § (5) bekezdés k) pontja,
- g) 10. § (6) bekezdése,
- h) 21. § (3) bekezdése,
- i) 25. § (2)–(4) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet 2025. március 1-jén lép hatályba.

1. melléklet az .../... (...) önkormányzati rendelethez

1. A közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 27. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>
1	<i>A hely neve</i>	<i>Helyrajzi száma</i> <i>Hrsz.</i>	<i>* Út, utca, tér,</i> <i>**Járda, és</i> <i>egyéb</i> <i>közterület)</i>
27	Kővár út	1289, 1516/10	*

”

Általános indokolás

A reklám és a reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII. 31.) Korm. rendelet 2025. január 1-jén lépett hatályba. A kormányrendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszítette a reklámtáblák, reklámhordozók és egyéb reklám célú berendezések közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 224/2011. (X. 21.) Korm. rendelet és a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet. A reklámokra, reklámeszközökre vonatkozó törvényi szabályozást a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény tartalmazza.

A jogszabályváltozásra tekintettel szükségessé vált a közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az önkormányzati közutak építési munkával járó nem közlekedési célú igénybevételéről külön önkormányzati rendelet rendelkezik, ezért szükséges a rendelet hatálya alól kivenni.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (Kkt.) alapján:

12. § (3f) A segélykérő telefon e törvény alkalmazásában életmentő funkciót ellátó reklámcélú eszköznek minősül a következő feltételekkel:

a) reklámtábla, reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés a nyilvános telefonállomás üzemeltetője engedélyével helyezhető el a segélykérő telefon tartószerkezetén,

b) reklámtábla, reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés segélykérő telefon tartószerkezetén történő elhelyezése esetén az elhelyező életmentő funkciót ellátó reklámcélú eszközneként 3000 forint/hó összegű díj megfizetésére köteles,

c) elhelyezése esetén nem kell alkalmazni a magyar építészetéről szóló törvény szerinti településképi bejelentési eljárásra vonatkozó szabályokat,

d) a közterület igénybevétele rendeltetésszerű igénybevételnek minősül, amely közterület-használati díjfizetési kötelezettséggel nem jár, az elhelyezőnek a közút kezelője részére csak a b) pont szerinti elhelyezési díjat kell fizetnie,

e) az elhelyezéshez a közterület használatra vonatkozó jogszabályok szerinti hatósági engedély, illetve polgári jogi jogviszony nem szükséges, és

f) az életmentő funkciót ellátó reklámcélú eszközre az (5) bekezdésben foglaltak irányadók.

12. § (3c) Tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz a közvilágítási-, villany- és telefonoszlopon az áram-, telefonszolgáltató vagy áramhálózati engedélyes, valamint az oszlop tulajdonosának a hozzájárulásával helyezhető el; az elhelyezést az eszközzel érintett oszlop alatti földterület tulajdonosa és az eszközzel érintett oszlop alatti földterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosa tűrni köteles.

(3d) A tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz (3c) bekezdés szerinti elhelyezése esetén

a) nem kell alkalmazni a magyar építészetről szóló törvény szerinti településképi bejelentési eljárásra vonatkozó szabályokat,

b) a közterület igénybevétele rendeltetésszerű igénybevételnek, a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz pedig a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezésnek minősül,

c) a közterület b) pont szerinti rendeltetésszerű igénybe vétele közterület használati díjfizetési kötelezettséggel nem jár, a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz elhelyezéséért az elhelyezőnek a közút kezelője részére elhelyezési díjat kell fizetnie,

d) az elhelyezéshez a közterület használatra vonatkozó jogszabályok szerinti hatósági engedély, illetve polgári jogi jogviszony nem szükséges,

e) a közvilágítási-, villany- és telefonoszlopon elhelyezett tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz nem minősül a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény 3. § d) pontja szerinti gazdasági reklámnak.

Figyelemmel arra, hogy az életmentő funkciót ellátó reklámcélú eszköz, valamint a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz közterületen történő elhelyezése a közterület rendeltetésszerű igénybevételének minősül, indokolt azokat a rendelet hatálya alól kivenni.

A 2. §-hoz

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) 16. § 65. pontja értelmében az információs vagy más cél berendezés minden olyan, a helyi építési szabályzatban meghatározott berendezés, amely részben reklámnak nem minősülő információs cél vagy egyéb cél megvalósításával közérdeket is szolgál. Az információs és más célú berendezés a típusait a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet határozza meg, ezért szükséges a fogalom módosítása.

A kiosk és a reklámhordozó fogalma a Méptv.-re utalással, a reklám fogalma a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvényre utalással kerül meghatározásra.

A 3. §-hoz

A reklámtáblák, reklámhordozók és egyéb reklám célú berendezések közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 224/2011. (X. 21.) Korm. rendelet 2025. január 1-jétől hatálytalan, ezért a kormányrendeletre történő utalás mellőzésre kerül.

A 4. §-hoz

Az I. díjővezetbe tartozó közterületek (Városközpont) kiegészül a 1516/10 helyrajzi számmal.

Az 5. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezések.

Az a)-b) pontokhoz:

Az információs és más célú berendezés típusait és azok fogalmát a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet tartalmazza, ezért a 3. § 7., 14-18. pontja hatályon kívül helyezésre kerül.

A c) ponthoz:

A közút építési munkával járó nem közlekedési célú igénybevétele nem tartozik a rendelet hatálya alá, ezért az 5. § (4) bekezdés a) és c) pontja hatályon kívül helyezésre kerül.

Úttartozékok elhelyezése rendeltetésszerű használatnak minősül, ezért az 5. § (4) bekezdés b) pontja hatályon kívül helyezésre kerül.

A d) és f) ponthoz:

Rámpa, lépcső és épületszerkezetek építésére az építésügyi jogszabályok vonatkoznak, ezért 5. § (4) bekezdés e) és k) pontja hatályon kívül helyezésre kerül.

Az e) ponthoz:

A plakát elhelyezésére a Mépt. az irányadó, ezért a rendelkezés hatályon kívül helyezésre kerül.

A g) ponthoz:

A rendelkezés a vendéglátóipari előkert, épített vagy idényjellegű teraszok 2021. január 1 és 2021. december 31 közötti időszakra terjedő közterülethasználatdíj-mentességére vonatkozott, már okafogyott, ezért hatályon kívül helyezésre kerül.

A h) ponthoz:

A zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló 23/2011. (III. 8.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó zenés, táncos rendezvény tartására a jegyző adja ki az engedélyt, a rendelet alkalmazására a polgármesternek nincs hatásköre. A rendelkezés ezért hatályon kívül helyezésre kerül.

Az i) ponthoz:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. §-a értelmében a hatálybalépéssel végrehajtott hatályon kívül helyező rendelkezések, ezért szükséges azok hatályvesztéséről rendelkezni.

A 6. §-hoz

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

**Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet-tervezet címe)**

**Kreicsi Bálint
polgármester**

(az előterjesztő neve, beosztása)

készült a Közgyűlés 2025. február 27-ei ülésére

Előzetes hatásvizsgálat:

- **Társadalmi hatások:** nem releváns
- **Gazdasági hatások:** nem releváns
- **Költségvetési hatások:** nem releváns
- **Környezeti és egészségi következmények:** nem releváns
- **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** nem releváns
- **A jogszabály megalkotásának szükségessége, illetve a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A reklám és a reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII. 31.) Korm. rendelet 2025. január 1-jén lépett hatályba. A kormányrendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszítette a reklámtáblák, reklámhordozók és egyéb reklám célú berendezések közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 224/2011. (X. 21.) Korm. rendelet és a településképvédelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet. A reklámokra, reklámeszközökre vonatkozó törvényi szabályozást a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény tartalmazza. A jogszabályváltozásra tekintettel szükségessé vált a közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.
- **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** Mindezek a feltételek rendelkezésre állnak.

Utólagos hatásvizsgálat:

Javasolt-e a rendelet utólagos hatásvizsgálata: Nem.

Amennyiben igen, ennek időpontja: -

Amennyiben nem, rövid indokolás: A rendelet jogszabályváltozás esetén felülvizsgálatra kerül.

Az előzetes hatásvizsgálati lapot kitöltötte:

dr. Tajti Anita irodavezető

Jóváhagyta:

dr. Fodor Enikő jegyző

Salgótarján, 2025. február 11.