



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

Szám: 1660-2/2025.

Javaslat

**a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatára vonatkozó
szerződés módosítására**

Tisztelt Közgyűlés!

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) rendelkezései alapján az egészségügyi alapellátás körébe tartozó védőnői ellátás biztosítása 2023. június 30. napjáig a települési önkormányzatok feladata volt. A 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított Eatv. szerint 2023. július 1. napjától a védőnői ellátás biztosításáért a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv - az irányító vármegyei intézmény útján – felelős. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) esetében a védőnői ellátás a Nógrád Vármegyei Szent Lázár Kórházhoz (a továbbiakban: Kórház) került át 2023. július 1. napjától. Az Eatv. 2023. július 1-jétől hatályos 23. § (5) bekezdése alapján 2023. július 1. napjától az Önkormányzat köteles biztosítani a Kórház részére a 2023. június 30. napján védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

Az Önkormányzat Közgyűlése a 115/2023. (VIII.29.) határozatával jóváhagyta az Önkormányzat, a Kórház, valamint a Salgótarján és Térsége Egészségügyi-Szociális Központja (a továbbiakban: ESZK) között létrejött védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatára vonatkozó háromoldalú szerződést (a továbbiakban: Szerződés).

A Kórház 2024 júniusában a Szerződés felülvizsgálatát kezdeményezte annak okán, hogy a kórházak finanszírozásánál változások mentek végbe az elmúlt időszakban, így a Szerződés egyes elemeinél módosítások váltak szükségessé. Az azóta eltelt időszakban számos egyeztetés zajlott az Önkormányzat, a Kórház és a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság között, melynek eredményeképpen készült a határozati javaslat mellékletét képező szerződés-módosítás

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Salgótarján és Térsége Egészségügyi-Szociális Központja, valamint a Nógrád Vármegyei Szent Lázár Kórház között létrejött, a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatára vonatkozó szerződés I. sz módosítását az 1. melléklet szerint. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kreicsi Bálint polgármester

Salgótarján, 2025. február 14.


Fenyvesi Gábor
alpolgármester

INGYENES HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

- I. sz. módosítás -

amely létrejött egyrészről **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely:3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., képviselőjében Kreicsi Bálint polgármester) (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről **Salgótarján és Térsége Egészségügyi-Szociális Központja** (székhely: 3100 Salgótarján, Füleki út 41., képviselőjében dr. Fényszarusy Zsuzsanna igazgató) (a továbbiakban: ESZK)

harmadrészről a **Nógrád Vármegyei Szent Lázár Kórház** (székhely:3100. Salgótarján, Füleki út 54-56. képviseli: Dr. Laczkó Tamás főigazgató) a továbbiakban: Egészségügyi Szolgáltató) a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 2023. július 1. napjától hatályos 6/B. §-a alapján az állam az egészségügyi alapellátás körében - a települési önkormányzattal együttműködésben - gondoskodik a védőnői ellátásról. A védőnői ellátás biztosításáért a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv - az irányító vármegyei intézmény útján - felelős azzal, hogy az ellátás jogszabályban előírt tárgyi feltételeit az állam a települési önkormányzattal kötött megállapodás útján is biztosíthatja, és a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv a települési önkormányzat részére tájékoztatásul megküldi a védőnői ellátás megszervezésével összefüggő, a személyi és a tárgyi feltételek biztosítására vonatkozó döntéseket.

Az Eatv. 2023. január 1. napjától hatályos 23. § (2) bekezdése szerint az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 1-től az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében. Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő jogviszonyát a munkáltatói jogutódlás nem érinti, azt folyamatosnak kell tekinteni. Az Eatv. 23. § (5) bekezdés alapján a települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

Szerződő Felek 2023. július 1-jei hatállyal határozatlan időre szóló ingyenes használati szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek az Önkormányzat és az ESZK tulajdonában lévő, a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon használatáról.

A Szerződés módosítását a kórházak finanszírozásánál végbement változások indokolják.

II. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS TARTALMA

1.) A Szerződés 6.-9. pontja hatályát veszti.

2.) A Szerződés 12. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„12. Az ESZK - az Önkormányzattal kötött feladat-ellátási megállapodás alapján - köteles gondoskodni a védőnői tanácsadóknak helyt adó épületek karbantartásáról; az épületek központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról; a közös használatra szolgáló helyiségek állagában, továbbá e helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről. Az ESZK ellátja továbbá a közös használatú helyiségek takarításával, karbantartásával kapcsolatos feladatokat, valamint fizeti a közüzemi számlákat. Az Egészségügyi Szolgáltató a fenntartási költségekhez 1052.- Ft/m²/hó összeggel hozzájárul. A hozzájárulás szempontjából figyelembe vett alapterületre az 1. mellékletben rögzített alapterület az irányadó. Az ESZK a hozzájárulás összegéről a számlát a tárgyhót követő hónap 5. napjáig állítja ki, 8 napos fizetési határidővel. Az Egészségügyi Szolgáltató a számlát az ESZK 11741000-15454395-09070000 számú fizetési számlájára történő átutalással egyenlíti ki.

Szerződő Felek a hozzájárulás összegét a tárgyévet megelőző év december 31. napjáig felülvizsgálják.

A Szerződő Felek elszámoltak a 2024. évi számlázott és a ténylegesen felmerült fenntartási költségekről, mely alapján az ESZK részére 4.474.124 Ft + ÁFA -t kell az Egészségügyi Szolgáltatónak fizetni. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelzett összeget 2025. március 31.-ig, egy összegben számlázza ki az ESZK az Egészségügyi Szolgáltatónak, 8 napos fizetési határidővel.”

3.) A Szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

4.) Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

5.) Jelen módosítás 2025. január 1. napján lép hatályba.

6.) Szerződő Felek a szerződést elolvasták és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

7.) Jelen szerződés 6, egymással mindenben megegyező példányban készült, melyből 2 példány az Egészségügyi Szolgáltatót, 2 példány az ESZK-et, valamint 2 példány az Önkormányzatot illeti.

Salgótarján, 2025.

Salgótarján, 2025.....

**Salgótarján Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
Kreicsi Bálint polgármester

Ellenjegyzem:

dr. Fodor Enikő jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Salgótarján, 2025.

Egyed Andrásné
pénzügyi ellenjegyző

**Salgótarján és Térsége Egészségügyi-Szociális
Központja**

dr. Fényszarusy Zsuzsanna igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Salgótarján, 2025.

Sirkóné Racs Lujza
pénzügyi ellenjegyző

**Nógrád Vármegyei
Szent Lázár Kórház**
Dr. Laczkó Tamás főigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Salgótarján, 2025.

Kaszás Erika gazdasági igazgató